شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



إرنست ويونغ الأردن محاسبون قانونيون صندوق بريد ١١٤٠ عمان ١١١١٨ – المملكة الأردنية الهاشمية هاتف: ٩٦٢٦٥٥٢٦١١١ / ٩٦٢٦٥٥٣٨٣٠٠ فاكس: ٩٦٢٦٥٥٣٨٣٠٠

تقرير مدقق الحسابات المستقل المستقل الله المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

السرأى

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣٦ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التنفية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة السنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الموهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالية الدولية – المعايير المحاسبية الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالية الدولية – المعايير المحاسبية الدولية (IFRS Accounting Standards).

أساس الرأى

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الاخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

عدم التأكد الجوهرى المتعلق بمبدأ الاستمرارية

كما هو مبين في إيضاح (٣١) حول القوائم المالية الموحدة، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة، حيث صدر قرار المحكمة بالموافقة على إشهار الإعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢. وقد بدأت الشركة بتطبيق مخرجات خطة إعادة التنظيم منذ نهاية العام ٢٠٢٢ والتي كان لها أثر ايجابي، مما أدى الى انخفاض نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال لتصبح النسبة ٢٧١٪ مقارنة مع ٢٢٢٪ كما في نهاية عام ٢٠٢٣. وكما هو مبين في إيضاح (١٣) حول القوائم المالية الموحدة، تجاوزت خسائر المجموعة المتراكمة والبالغة ١٠٣،٩٣٦,٣٩٦ دينار كامل رأس المال المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. هذا وقد تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٥٤،٢٠١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وتنص المادة رقم (٢٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن من رأس مالها يجب تصفية الشركة، إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأس مال الشركة. معائر الشركة.



امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. بالإضافة الى الامر الذي تم ذكره في فقرة عدم التأكد الجوهري المتعلق بمبدأ الاستمرارية، لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار اليها ادناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فأن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجو هرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار اليها ادناه، توفر أساسا لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

الاعتراف بالإيرادات

إن الافصاحات الخاصة بالإيرادات تظهر في إيضاح رقم (٢٤) حول القوائم المالية الموحدة.

أمر التدقيق الهام

تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية، ونظراً | تضمنت اجراءات التدقيق التي قمنا بها ما يلي: لأهمية المبالغ والتنوع الجغرافي لعمليات المجموعة وتعرض هذه الإيرادات لمخاطر المبالغة في القيمة والاحتيال، نعتبر تحقق الإيرادات | • تقييم السياسات المحاسبية التي تتبعها كأحد أمور التدقيق الهامة.

> يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بتأدية التزامات الأداء وفقا للعقد المبرم مع العملاء، وذلك عند تسليم البضاعة للزبائن واصدار الفاتورة | والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن.

كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام

- المجموعة للاعتراف بالإيرادات وفقأ لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي للمجموعة حول الاعتراف بالإيرادات ومن ضمنها عناصر الرقابة الداخلية الرئيسية ضمن دورة الاعتراف بالإيرادات.
- اختبار دقة تسجيل الإيرادات عن طريق اختيار عينة من الفواتير ومطابقتها مع العقود والأسعار المعلنة والمتفق عليها
- اختبار عينة ممثلة من القيود المحاسبية المتعلقة بالإيرادات والتي تم تسجيلها خلال العام بناءً على معايير محددة من قبلنا.



ة لتقييم	لحاليا	اية السنة ا	قبل وبعد نه	عينة	يار ع	اخت
الفترة	في	بالإيراد	الاعتراف	تم	إذا	ما
				غ.	ىحيح	الص

إجراء تحليلات مفصلة للإيرادات باستخدام المعلومات المالية وغير المالية.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي المجموعة لعام ٢٠٢٤ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي المجموعة لعام ٢٠٢٤ لاحقا لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جو هريا مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعابير النقارير المالية الدولية – المعابير المحاسبية (IASB)، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعى آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. ان التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضمانة أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائما خطأ جوهريا عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردةً أو مجتمعةً يمكن ان يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.



إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الراي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
 - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الادارة.
- التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءاً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. واذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا اذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو وحدات الأعمال ضمن نطاق المجموعة كأساس لتكوين الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه وإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنجزة لأغراض تدقيق المجموعة. ونحن نبقى وحدنا مسؤولون عن رأى التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والامور الاخرى التي تظهر على انها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائما الإفصاح عن الإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكافين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الاكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا والتي بناءاً عليها لا يتم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.



تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها آخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة عدم التأكد الجوهري المتعلق بمبدأ الاستمرارية.

ارنست ويونغ/ الأردن

ترخیص رقم ۵۰۳

عمانٌ ـ الأربانُ

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية ۳۰ آذار ۲۰۲۵

	إيضاحات	۲. ۲ ٤	7.78
	<u>**;</u>	دینـــار	دینـــار
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة -			
ممتلكات وألات ومعدات	٤	٣٩,٦٠٠,٦٦٥	٤١,٦٤٣,٦٩٨
استثمارات عقارية	٥	9,977,087	١٠,٤٦٨,٣٢٠
حق إستخدام الموجودات	٦	٤٠٨,٦٨٦	٦٣٣,٦٤٨
مِوْجُوْداتِ مِالية بِالقَيْمَةِ العادلة مِن خلال الدخل الشامل الأخر	Y	795,777	777,119
قروض إسكان وسيارات الموظفين	٨	1 5 9,097	754,775
موجودات ضريبية مؤجلة)	1,79٣,٣٨9 7,£90,9 <i>£</i> 0	9,77 <i>1</i> ,797 7,£90,9£0
شهرة دات خوا الت	1	7.,150	۲,215,125 ۳۷,۰۰۲
موجودات غير ملموسة		05,774,750	70,.7.,957
79 (20 1) - 11			
الموجودات المتداولة - مغن منزرة علم غوار	٩	1 5, 1 1 7, 1 1 7	17,777,0
مخزون وقطع غيار ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل	١.	17,179,77.	1 8, 897, 787
عم مدينه أخرى أرصدة مدينة أخرى	11	9,917,.0.	1., 79 £, £ \$ 1
ركات المستدوق وأرصدة لدى البنوك نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	١٢	٧,٧١١,٣٠٢	0,087,717
		٤٧,٩١٠,١٢٥	٤٨,٠٧١,٤٤٤
مجموع الموجودات		1.7,0 £ 1, 17.	117,177,791
<u>حقوق الملكية والمطلوبات</u>			
<u>حقوق الملكية</u>			
راس المال المدفوع : :	۱ و۱۳	7., 5 5 5 , 5 7 .	7 • , £ £ £ , £ 7 • , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
اسهم خزينة احتياطي إجباري	١٣	(٣٢٣) ٣,٣١٧,٢٠٢	(٣٢٣) ٢٣٩, • 9 £
احتياطي أجباري احتياطي القيمة العادلة	Y	79,077	7,.79
سيسي سيد مصدد الخسائر المتراكمة	17	(1.4,947,497)	(185,854, 175)
		(٤٠,١٤٥,٥٢١)	(\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
حقوق غير المسيطرين	77	` ٧,٠٩٧,૦૦ ξ	` ٦,٣٣٤,٠٢٧
العجز في حقوق الملكية		(٣٣,٠٤٧,٩٦٧)	$\overline{(77,779,577)}$
- المطلوبات		_	
الم <u>صوبات</u> المطلوبات غير المتداولة -			
الترامات عقود الإيجار طويلة الأجل	٦	11.,791	271,700
التزامات التامين الصحى بعد التقاعد	1 🗸	75,571,901	77,001,771
. پی کی چ		75,709,707	77,977,.77
المطلوبات المتداولة -		· · · · · ·	
نمم دائنة نمم دائنة	١٤	77,770,£77	٣٢,٣٦٠,٣٣٠
ارصدة دائنة أخرى	10	۱٦,١٧٦,٨٩٩	10,177,728
مخصص ضريبة الدخل	١٨	1,.19,119	۸۲٦,۷۳۳
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	٦	709,9.1	779,77
مخصص إعادة الهيكلة	71	1,7,	٧٦٥,
بنوك دائنة كفالات بنكية مؤجلة الدفع	١٦	۲۳,۸۲۰	- ۲,۱۸۷,٦٥٣
نعادت بلكية موجلة النافع ذمة الاعسار	۳,	09,077,8.8	1,928,.88
J 2.		11.,987,011	107, 811, 790
مجموع المطلوبات		180,097,187	11., 571, 171
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		1.7,0 £ 1, 17.	117,177,791
= - ,,, ; , ; , ;			

۲.۲۳	7.75	إيضاحات	
دينـــار	دینـــار		
٧٣,٧٥٥,٢٤٤	٧٥,٤٩٦,١٣٣	۲ ٤	المبيعات
(77,988,987)	(75,777,011)		 كافة المبيعات
1.,471,777	1.,477,710		إجمالي الريح
(1,057,570)	(1, ٤0٣, ٢١٠)	19	مصاريف بيع وتسويق
(٤,٢٩١,٩٤٩)	(٤,١٩٨,٥٩٥)	۲.	مصاريف إدارية
٤,٩٨٥,٨٨٨	0,11.,11.		الربح التشغيلي
٧١,١٦٩	17,478		المسترد من مخصص قروض إسكان وسيارات الموظفين
77,797	٧٣,٣٣٠		إير ادات فوائد
((٤٩٧,٣٦٨)	٥	استهلاك استثمارات عقارية
(047,401)	(157,177)	_	تكاليف تمويل
(110,110)	(04,445)	٦	تكاليف تمويل التزامات عقود الايجار
(017,711)	(٢٤٨,٣٤٤)	٦	استهلاكات حق استخدام الموجودات
(710,187)	(Y· £, YoY)	1 \	مخصص التامين الصحي بعد التقاعد
$(770, \cdots)$	(٣,١٨٣,٣٠١)	71	مخصص إعادة الهيكلة
٤٢٥,	$() \lor \lor \lor, \cdots)$	٩	(مصروف) المحرر من مخصص تدني قطع الغيار ولوازم بطيئة الحركة
1,081,174	११७,४१९	10	المسترد من مخصِص قضايا
(۲۲,۳۵۱)	(17,07 ٤)	10	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
$(\circ \cdot, \cdot \land \lnot)$	$(\iota \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot)$	١.	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(1.,٤0٤)	٣١,٧٩٦		المسترد من (مصروف) مخصص إجازات الموظفين
$(7\cdots,\cdots)$	-	٤	مخصص تدني مشاريع تحت التنفيذ
(7,104)	(٦,٨٥٧)		إطفاء موجودات غير ملموسة
(1,, 6, , , , , ,)	(۲,٣٩٨)		خسائر إعادة تقييم عملات أجنبية
` (٧,٦٧٧)	٤٣١,٧٩٨		أرباح (خسائر) بيع ممتلكات والات ومعدات – بالصافي
-	1.,٧19,٢٢١	٣1	شطب الديون الناتجة عن تمليك كبار الدائنين
_	٣١,٠١٥,٦٠٤	٣1	أرباح ناتجة عن تسوية قروض والتزامات
٤٠٤,٥٠٦	٣١٨,٦٢٨		إيرادات أخرى – بالصافي
۲,٦٠٨,٨٨٠	٤٢,٨٠١,١٦٠		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(1,,٧٦٧)	(٨,٩٩١,٨٦٧)	١٨	ضريبة الدخل للسنة، بالصافي
1,084,118	٣٣,٨٠٩,٢٩٣		ريح السنة
			العائد إلى:
٥٧,٣٤٢	T1,0Y0,Y77		مساهمي الشركة
1, £ 1., 11	7,777,077		مساسي المسيطرين حقوق غير المسيطرين
1,084,118			حقوق غير المسيطرين
1,517,111	<u> </u>		
فلس / دینار	فلس / دینــار		
•,••1	•,077	77	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائدة إلى مساهمي الشركة

7.75	7.75	إيضاحات	
دينـــار	دينـــار		-
1,084,118	٣٣,٨٠٩,٢٩٣		ربح السنة
			بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة، بعد الضريبة:
			التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من
١٠,٢٨٣	27, 577	٧	خلال الدخل الشامل الاخر
			أرباح اكتوارية ناتجة عن اعادة تقييم منافع التأمين الصحي بعد
1,777,871	1,915,71.	1 🗸	التقاعد
1,717,705	1,9£7,177		
٣,٢٢٠,٧٦٧	٣٥,٧٥١,٤٧٠		مجموع الدخل الشامل للسنة
			العائد إلى:
1,779,997	TT,01V,9£T		مساهمي الشركة
1, £ A • , Y Y 1	7,777,077		حقوق غير المسيطرين
٣,٢٢٠,٧٦٧	70,701,27.		

العجز في	حقوق غير			احتياطي			رأس المال	
حقوق الملكية	المسيطرين	المجموع	الخسائر المتراكمة	القيمة العادلة	احتياطي إجباري	أسهم خزينة	المدفوع	
دينـــار	دينـــار	دينـــار	دينـــار	دينـــار	دينـــار	دينــار	دينــار	
								- 7 . 7 £
(77,879,587)	٦,٣٣٤,٠٢٧	(٧٣,٦٦٣,٤٦٤)	(185,854,775)	۲,۰٦٩	789,.95	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في أول كانون الثاثي
۳۳,۸·۹,۲۹۳	7,777,077	٣١,٥٧٥,٧٦٦	٣١,٥٧٥,٧٦٦	-	-	_	-	ربح السنة
1,9£7,177	-	1,987,177	1,912,71.	۲٧,٤٦٧	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
۳٥,٧٥١,٤٧٠	۲,۲۳۳,۵۲۷	TT,01V,9£T	٣٣,٤٩٠,٤٧٦	۲٧,٤٦٧	-	_	_	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(٣,٠٧٨,١٠٨)	-	۳,۰۷۸,۱۰۸	-	-	المحول الى احتياطي اجباري
(1, £ \ · · · ·)	(1, ٤٧٠, ٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح لحقوق غير المسيطرين (ايضاح ١٣)
(٣٣,٠٤٧,٩٦٧)	٧,٠٩٧,٥٥٤	(٤٠,١٤٥,٥٢١)	(١٠٣,٩٣٦,٣٩٦)	79,077	٣,٣١٧,٢٠٢	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في ٣١ كاتون الاول
								- 7.77
(٧٠,00٠,٢٠٤)	٤,٨٥٣,٢٥٦	(٧٥,٤٠٣,٤٦٠)	(187,.44,544)	(٨,٢١٤)	789,.95	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في أول كاتون الثاثي
1,084,118	1, £ A • , Y Y 1	٥٧,٣٤٢	٥٧,٣٤٢	-	-	_	-	ربح السنة
1,727,702	-	1,727,708	1,777,771	١٠,٢٨٣	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
٣,٢٢٠,٧٦٧	1, £ A • , Y Y 1	1,779,997	1,779,717	١٠,٢٨٣	-	-		مجموع الدخل الشامل للسنة
(٦٧,٣٢٩,٤٣٧)	٦,٣٣٤,٠٢٧	(٧٣,٦٦٣,٤٦٤)	(١٣٤,٣٤٨,٧٦٤)	۲,۰٦٩	779,.95	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول

7.75	7.75	إيضاحات	
دينـــار	دينـــار		
۲,٦٠٨,٨٨٠	٤٢,٨٠١,١٦٠		الأنشطة النشغيلية ربح السنة قبل ضريبة الدخل تعديلات -
۲,۸۷۷,۷۹۲	۳,۰۷۸,۷۱٥	ځ و ه	تعدیرت - اِستهلاکات
٦,٨٥٧	٦,٨٥٧	J	أطفاء موجودات غير ملموسة
017,711	7 £ 1, 7 £ £	٦	إستهلاك حق إستخدام الموجودات
0.,. ٢٣	٤٠٠,٠٠٠	١.	مُصْرُوفُ مُخُصِصُ خَسَائُرُ ٱلْتَمَانِيةِ مَتَوْقَعَةُ
٧,٦٧٧	(٤٣١,٧٩٨)		(أرباح) خسائر بيع ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية
(1,0 £ 1,177)	(٤٤٢,٨١٩)	10	المسترد من مخصص قضايا
` 710,184	٧٠٤,٧٥٧		مخصص التامين الصحي بعد التقاعد
77,701	17,07 £		مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
(٤٢0, ٠٠٠)	177,	٩	مصروف (المسترد من) مخصص تدني قطع الغيار ولوازم بطيئة الحركة
(٧١,١٦٩)	(١٦,٨٧٣)		المسترد من مخصص قروض إسكان وسيارات الموظفين
074,701	1 2 7 , 1 7 7		تكاليف تمويل
110,110	०४,४४६		تكاليف تمويل التزامات عقود ايجار
٧٦٥,٠٠٠	۳,۱۸۳,۳۰۱		مخصص إعادة الهيكلة
(٢٦,٧٩٦)	(٧٣,٣٣٠)		إيرادات فوائد
۸٧٠,٢٩٥	۸۸۳,٥٨٦		مخصصات أخرى
7,	<u>-</u>	٤	مخصص تدني مشاريع تحت التنفيذ
-	(1., 719, 771)		شطب الديون الناتجة عن تمليك كبار الدائنين
-	(٣١,٠١٥,٦٠٤)		أرباح ناتجة عن تسوية قروض والتزامات
			تغيرات رأس المال العامل -
(79,000)	(1 7 \/ 5 \)		تغیرات راس العان العامل - ذمم و أرصدة مدينة أخرى وشيكات برسم التحصيل
(۲۹۰,०००) (۳,۲०٤,٦٨٨)	(۱,۰۰٦,٧٤٣) ٣,٤٤٨,٣٨٧		لمم والصده مدينة الحرى وسيحات برسم التحصين المخزون وقطع الغيار
0,. ٧٧,0 ٤0	(٢,٨٨٩,٤٥٤)		المعرون وتعنع العيار ذمم داننة وأرصدة داننة أخرى
(1, 474, 777)	(1, 17, 577)	١٧	لمم داعة. وارتضف داعة المحرى المدفوع من التزامات التامين الصحى بعد التقاعد
(٣٦,٩٢٠)	(TY £, YOA)	10	المدفوع من مخصص قضايا
(٢٥٩,٤٥٠)	(71.,149)		المدفوع من مخصصات أخرى
((1,150,771)	١٨	ضريبة دخل مدفوعة
(٦٧,٤٥٩)	(005, 599)	71	ر المدفوع من مخصص إعادة الهيكلة
7,774,.17	٤,٠٥٣,٤٢٥		صافى التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
<u> </u>	 -		,, , , , ,
			الأنشطة الاستثمارية
(1,9.0,044)	(1, 409, 414)	٤	شراء ممتلكات والات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
77,89	1,707,717		المتحصل من بيع ممتلكات والات ومعدات
V1,179	17,47		المتحصل من قروض إسكان وسيارات الموظفين
(1, ٧٦٧, 010)	(٨٤,٧٢٨)		صافي الندفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٤٩٠,٠٠٠)	(1, ٤٧٠, ٠٠٠)		روست بسويتي توزيعات أرباح
(044,401)	(157,487)		المدفوع من تكاليف التمويل
(٦٤٣,٨٩٢)	(٢٨٧,٩٢٦)		ري دفعات التزامات عقود ايجار
77,797	` ٧٣,٣٣.`		المتحصل من إيرادات فوائد
(1,71.,15)	(1, 477, 587)		صافى التدفقاتُ النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
7,119,700	۲,۱٤١,۲٦٥		صافيّ الزيادة في النقد وما في حكمه ۖ
7,507,077	0,0 £ 7,7 1 V		النقد وَّ ما في حكمَّه كما في بدايَّة السنة
0,0 £ 7,7 1 V	٧,٦٨٧,٤٨٢	١٢	النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

(۱) عــام

تأسست شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") عام ١٩٥١ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة عام ١٩٦٤. يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم إلى ٢٠٢٤. سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

ان أهم غايات الشركة هي صناعة الاسمنت البورتلاندي.

ان الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٢٧٥٪ من قبل شركة لافارج فييناسيير – فرنسا ("الشركة الأم").

في ظل الأوضاع المالية الراهنة للمجموعة، قرر مجلس إدارة الشركة النقدم بطلب اشهار الإعسار حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل اعادة هيكلة رأس مال وعمليات الشركة للحفاظ على استمراريتها. بناءً على ذلك، صدر قرار من محكمة السلط الابتدائية بالموافقة على إشهار إعسار الشركة بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠. هذا وقد تم عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٣ لمناقشة خطة إعادة التنظيم حيث تمت الموافقة والتصويت على الخطة وعلى المقترحات الموافق عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للإجتماع وصدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة إعادة التنظيم وانتهاء إجراءات الإعسار (إيضاح ٣١).

تم اقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة في تاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٥ وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس الاعداد والسياسات المحاسبية

(٢-١) أسس الإعدا<u>د</u>

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسة للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

نتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة مصانع الاسمنت الأردنية (الشركة) وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	
الأردن	<u>//.01</u>	الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية *
الأردن	%1	شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري **

- تمتلك الشركة العربية التجهيزات الخرسانية (الشركة التابعة) الشركة العربية النقل المتخصص وتبلغ ملكية الشركة ما نسبته (١٠٠٪ (٢٠٢٣) في رأسمالها المدفوع والبالغ ١٠٠٠،٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣)
 ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار). من أهم غاياتها أعمال النقل البري المتخصص لنقل المواد الانشائية والخرسانية الجاهزة واستيراد ما يلزم لتنفيذ غايات الشركة.
- ** قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة بتأسيس شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٨ برأس مال مصرح به ٣٠،٠٠٠ دينار والمدفوع ١٥،٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، علما بأن الشركة لم تمارس أي نشاط تشغيلي منذ التأسيس حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للمجموعة المستثمر بها).
 - تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
 - · القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
 - · الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
 - حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة التابعة إبتداءاً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلى:

- الغاء الإعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
 - الغاء الإعتراف بحقوق غير المسيطرين
 - إلغاء الإعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
 - الإعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
 - الإعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
 - الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى قائمة الدخل

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير والتعديلات التالية بدأً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦): مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير

تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) المتطلبات التي يستخدمها البائع والمستأجر في قياس مسؤولية الإيجار الناشئة عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع والمستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعریف "الحق لتأجیل التسویة"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال شرط الإفصاح الاجباري عندما يتم تصنيف التزام ناشئ عن اتفاقية قرض على أنه غير متداول وحق الكيان في تأجيل التسوية مشترط على الامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ترتيبات تمويل الموردين – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "بيان التدفقات النقدية (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية":

حيث وضحت هذه التعديلات خصائص ترتيبات تمويل الموردين والافصاحات الإضافية المطلوبة عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح الواردة في هذه التعديلات هو مساعدة مستخدمي القوائم المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. توضح قواعد التحول ان المؤسسة غير ملزمة بتقديم إيضاحات في الفترات المرحلية من السنة الأولى لتطبيق التعديلات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(۲-۳) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

الاعمار الانتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم ادارة المجموعة بتقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والألات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الموجودات. تقوم الادارة بمراجعة القيمة المتبقية والاعمار الانتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي اذا كان في اعتقاد الادارة أن الاعمار الانتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تستخدم المجموعة مصفوفة لإحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة. يتم احتساب نسب المخصصات بناءً على أعمار الديون المستحقة لمجموعات شرائح العملاء التي تحتوي على خصائص مشتركة لأنماط الخسائر مع الأخذ بعين الإعتبار تعديل هذه المصفوفات بما يتناسب مع معدلات التعثر التاريخية والتوقعات المستقبلية لهذه النسب.

تعتمد مصفوفة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل مبدئي على معدلات التعثر التاريخية للمجموعة. تقوم المجموعة بتقييم معدل ارتباط معدلات التعثر التاريخية مع الظروف الاقتصادية المستقبلية حيث انه فيما لو تبين ان المؤشرات الاقتصادية المستقبلية وعلى سبيل المثال معامل الناتج المحلي) من المتوقع ان تكون سيئة خلال السنوات القادمة وبالتالي زيادة في نسب التعثر المستقبلية، ستقوم المجموعة بتعديل نسب التعثر التاريخية لتتناسب مع هذه الظروف.

يعتبر تقييم معدل ارتباط معدلات التعثر التاريخية مع الظروف الاقتصادية وقيمة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً جوهرياً. ان قيمة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تتأثر بتغير الظروف والعوامل الاقتصادية المتوقعة. ان خبرة المجموعة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة والظروف الاقتصادية المستقبلية قد لا تمثل حالة تعثر المدينون عن السداد الحقيقية في المستقبل.

مخصص ضريبة الدخل

نقوم إدارة المجموعة بإحتساب مصروف الضريبة للسنة بالإعتماد على تقديرات معقولة لنتائج التدقيق المحتملة من خلال دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، وتعتمد قيمة مخصص الضريبة على عوامل متنوعة مثل خبرة الشركة من تدقيق ضريبة السنوات السابقة. إضافة إلى ذلك، فإن المجموعة نقوم بتعيين مستشار ضريبي مستقل لمراجعة احتساب مخصص الضريبة.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة لكافة الفروقات الزمنية المؤقتة القابلة للاقتطاع كمصاريف وخسائر غير مقبولة ضريبياً والتي من المرجح ان يتضمنها الربح الخاضع للضريبة. إن تحديد قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة والتي يمكن الاعتراف بها على أساس التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة يتطلب رأي وحكم إدارة المجموعة. إن تفاصيل مخصص ضريبة الدخل مبينة في إيضاح (١٨).

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام حالي (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، ويكون من المحتمل حدوث تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية الالتزام مع إمكانية وضع تقدير يمكن الاعتماد عليه لقيمة الالتزام. وفي حال تتوقع المجموعة استرداد بعض أو جميع المخصصات – على سبيل المثال في إطار عقد تأمين – يتم الاعتراف بالاسترداد كأصل منفصل فقط عندما يكون الاسترداد مؤكداً. ويظهر المصروف المرتبط بهذا المخصص في قائمة الدخل الموحدة بالصافي بعد خصم الاسترداد.

التقديرات المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

ان تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على قياس حق استخدام الموجودات والالتزامات المتعلقة بها. تقوم إدارة المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل المتعلقة بخيار تمديد أو تجديد عقود الايجار. كما تقوم الإدارة باستخدام التقديرات لتحديد سعر الخصم المناسب لقياس الالتزامات المتعلقة بعقود الايجار.

التزامات التأمين الصحى بعد التقاعد

يتم قياس كلفة المنافع المحددة للتأمين الصحي بعد التقاعد بالاضافة الى القيمة الحالية للالتزام بالاعتماد على التقييم الاكتواري. يتضمن التقييم الاكتواري تقديرات تتعلق بسعر الخصم والزيادة المستقبلية للرواتب ومعدلات الوفيات. يتم مراجعة هذه التقديرات سنوياً.

إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة

نقوم المجموعة بالاعتراف بمخصص لكلفة تأهيل المحاجر وبالتالي يتم عمل تقديرات تتعلق بسعر الخصم وكلفة إعادة التأهيل المتوقعة والتوقيت المتوقع لها.

(٢-٤) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

تملك شركات تابعة والشهرة

يتم تسجيل تملك شركات تابعة باستخدام طريقة التملك. يتم احتساب كلفة التملك بالقيمة العادلة للمبالغ الممنوحة بتاريخ التملك بالاضافة الى قيمة حقوق غير المسيطرين في الشركة المتملكة. تقوم المجموعة بالاختيار بين أن يتم تسجيل حقوق غير المسيطرين في الشركة المتملكة بقيمتها العادلة او بحصتهم من صافي موجودات الشركة المتملكة. يتم تسجيل التكاليف المتعلقة بعملية التملك كمصاريف إدارية في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة، والتي تمثل زيادة المبالغ الممنوحة بالاضافة الى قيمة حقوق غير المسيطرين عن صافي الموجودات المتملكة والالتزامات المتكبدة.

نقوم المجموعة بمراجعة الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة المتملكة للتأكد من أن تصنيفها قد تم وفقاً للظروف الاقتصادية والشروط التعاقدية المتعلقة بهذه الموجودات والمطلوبات بتاريخ التملك.

التدنى فى قيمة الشهرة

يتم اختبار تدني قيمة الشهرة سنويًا وعندما تشير الظروف إلى احتمال تدني القيمة الدفترية.

يتم تحديد الانخفاض في قيمة الشهرة من خلال تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة توليد نقد (أو مجموعة وحدات توليد النقد) التي تتعلق بها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد أقل من قيمتها الدفترية ، يتم الاعتراف بخسارة تدني في القيمة.

الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والألات والمعدات والاستهلاك المتراكم المتعلق بها عند بيعها أو التخلص منها ويتم اثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الموحدة.

تستهلك الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي والمحاجر) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها كما يلي:

<u>السنوات</u>	
٥٠_٦	مباني
٥٣	آلات ومعدات
10_0	وسائط النقل
10_0	عدد وأجهزة
11-0	أثاث ومفروشات
10_ 7	أجهزة الحاسب الالي
٥۲	أخرى

يتم استهلاك كلفة المحاجر باستخدام طريقة النفاذ حيث يتم احتساب مصروف الاستهلاك بناءً على كميات المواد الخام المقدرة معدلة بالكميات التي تم استخراجها.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والألات والمعدات.

إستثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية استثمارات في الاراضي والابنية التي يحتفظ بها بغرض الحصول على ايجارات او لحين زيادة قيمتها. لا تتضمن الاستثمارات العقارية الاراضى والمباني المستخدمة في انشطة الشركة الاعتيادية او لاغراض ادارية.

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

نتم مراجعة القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية بخصوص الانخفاض في القيمة عندما تشير الاحداث او التغيرات في الظروف الى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. عند وجود مثل تلك المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، يتم تخفيض قيمة الاستثمارات العقارية إلى قيمتها القابلة للاسترداد ويتم تسجيل مخصص تدني القيمة في قائمة الدخل الموحدة.

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الاستثمارات العقارية (محتسبة على أساس الفرق ما بين المتحصلات النقدية والقيمة الدفترية للأصل المستبعد) ضمن قائمة الدخل الموحدة عند استبعاد الاستثمارات العقارية.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الإقتصادية المتوقعة من الاستثمارات العقارية.

الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة المشتراه بالكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الشامل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم قيد التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني التلك الموجودات ويتم الجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل في نفس السنة.

نقوم إدارة الشركة بتقدير العمر الزمني للموجودات غير الملموسة حيث يتم إطفاء تلك الموجودات بطريقة القسط الثابت وبنسبة ١٥٪ سنوياً.

المشاريع تحت التنفيذ

يتم قيد المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وعندما يصيح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله الى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في الدخل الشامل الأخر وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة عند اعلانها.

حق استخدام الموجودات

تقوم المجموعة بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحًا منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الايجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الاصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما اقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

مخزون وقطع غيار

يتم تسعير المخزون وقطع الغيار بالكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما أقل.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الانتاج والكلف المقدرة المتعلقة بعملية البيع.

المواد الخام (الأولية): كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على الطاقة المذوب التشغيلية باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

الكلفة باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

ذمم مدينة

قطع الغيار:

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة. قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة لأحتساب الخسائر الائتمانية، بل يتم الاعتراف المبسطة لأحتساب الخسائر الائتمانية، بل يتم الاعتراف بخسارة المخصص بناء على المدة الزمنية للخسائر الائتمانية المتوقعة كما في تاريخ كل افصاح. احتساب المخصصات يستند الى الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية مع الاخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدنيين والبيئة الاقتصادية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد والأرصدة لدى البنوك الظاهر في قائمة المركز المالي الموحدة النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع لأجل باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع قصيرة الأجل باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض ويتم تسجيلها لاحقا بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحقت بها، اما الفوائد على القروض طويلة الأجل لتمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

الايجارات

تقوم المجموعة بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد اذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. اي انه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفتره من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

وتطبق المجموعة نهجا موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. وتعترف المجموعة بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحًا منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضًا القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقا لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة لغايات خصم دفعات الايجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقا يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث اي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة الغير قابلة للإلغاء، مع الاخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد. وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزا اقتصاديا لممارسة خيار التجديد. لاحقا، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت

سيطرتها الامر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظرًا لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. ان مدة العقد الغير قابلة للفسخ لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبيا وفي حال فسخ تلك العقود فأن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٢٠٢٠ كانون الأول ٢٠٢٤

التدنى في قيمة الموجودات المالية

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة

قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت المجموعة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تدنى الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الموجودات قد انخفضت قيمتها. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، نقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للموجودات. إن مبلغ الموجودات الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للموجودات أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمته المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للموجودات الفردية، إلا إذا كانت الموجودات لا تولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للموجودات أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، تعتبر الموجودات منخفضة ويتم تخفيضها إلى المبلغ الممكن تحصيله.

أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للموجودات. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تستند المجموعة في احتساب تدني القيمة على ميزانيات تفصيلية وحسابات متوقعة ، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من وحدات إنتاج النقد للمجموعة التي تم تخصيص الأصول الفردية لها. تغطي هذه الميزانيات وحسابات التوقعات عمومًا فترة خمس سنوات. يتم حساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم الاعتراف بخسائر تدني قيمة الأنشطة المستمرة في قائمة الدخل الموحدة ضمن المصروفات المتوافقة مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته، باستثناء الممتلكات التي أعيد تقييمها سابقًا مع إعادة التقييم إلى الدخل الشامل الأخر. بالنسبة لهذه العقارات ، يتم إثبات التدنى في القيمة في قائمة الدخل الشامل الأخر حتى الى مبلغ أي إعادة تقييم سابقة.

بالنسبة للموجودات باستثناء الشهرة ، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير التحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن خسائر تدني القيمة المعترف بها سابقًا لم تعد موجودة أو تدنت. في حالة وجود مثل هذا المؤشر ، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو للوحدة المنتجة للنقد. يتم عكس خسارة تدني القيمة المعترف بها سابقًا فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد للأصل منذ تسجيل آخر خسارة تدني في القيمة. إن العكس محدود بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد ، ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها ، بالصافي بعد الاستهلاك ، إذا لم يتم الاعتراف بمناخ بخسارة تدني في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بهذا العكس في قائمة الدخل الموحدة ما لم يتم إدراج الأصل بمبلغ معاد تقييمه ، وفي هذه الحالة ، يتم التعامل مع هذا العكس كزيادة في إعادة التقييم.

يتم اختبار تدنى قيمة الشهرة سنويًا كما في ٣١ كانون الأول وعندما تشير الظروف إلى احتمال تدني القيمة الدفترية.

يتم تحديد التدني في قيمة الشهرة عن طريق تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للنقد (أو مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد) تتعلق بها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية ، يتم الاعتراف بخسارة تدنى في القيمة. لا يمكن عكس خسائر تدنى القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

تحقق الايرادات والمصاريف

يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم (١٥) والذي يتضمن تحديد العقد والثمن وتحديد التزام الأداء في العقد والاعتراف بالإيرادات عند تقديم الخدمة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن.

يتم تسجيل إيرادات بيع البضاعة عند نقطة معينة من الزمن.

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

تكاليف التمويل

يتم إثبات تكاليف التمويل كمصاريف عند تحققها. يتم رسملة تكاليف التمويل المتعلقة بالاستحواذ أو انشاء او انتاج الأصول المؤهلة.

قروض إسكان وسيارات الموظفين

يتم الاعتراف بقروض إسكان وسيارات الموظفين بالقيمة العادلة، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الدخل الموحدة عند حصول تدني في قيمة القروض ومن خلال عملية اطفاء تلك القروض.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ قياس القيمة العادلة. يستند قياس القيمة العادلة.

- السوق الرئيس للأصل أو الالتزام، أو
- في غياب السوق الرئيس، في الأسواق الأكثر تفضيلاً للأصل أو الالتزام

إن السوق الرئيس أو السوق الأكثر تفضيلاً يجب أن يكون سهل الوصول إليه من قبل المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، مع افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي يأخذ في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها. أعلى وأفضل استخدام لها، أو عن طريق بيعها لمشارك آخر في السوق يمكنه استخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تناسب الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتحرص على الاستخدام الأمثل للمدخلات الما الملائمة وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ككل.

المستوى الأول: الأسعار غير المعدلة والمتداولة في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: أساليب للتقييم حيث تكون جميع المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر، و

المستوى الثالث: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة التي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين المستويات في التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيفات (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

التزامات التأمين الصحى بعد التقاعد

تقوم المجموعة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحى بعد التقاعد للموظفين المؤ هلين وعائلاتهم.

يتم قياس كلفة المنافع المحددة باستخدام طريقة التقييم الاكتواري ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الاكتوراية ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى خلال الفترة التي تحدث فيها. ويتم الاعتراف بكلفة الخدمة السابقة كمصروف باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى معدل الفترة الى أن تصبح المنافع مستحقة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة

يتم أخذ مخصص لإعادة تأهيل المحاجر بناءاً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصومة لقيمها الحالية.

مخصص انهاء خدمة موظفين ومنح لدعم مشاريع اجتماعية

يتم الاعتراف بمخصص انهاء خدمة الموظفين عندما تكون المجموعة ملتزمة بتقديم منافع انهاء الخدمة. تكون المجموعة ملتزمة فقط عندما يكون لديها خطة رسمية مفصلة لانهاء الخدمة ولا يوجد احتمال فعلي بسحب هذه الخطة. يتم قياس مخصص انهاء الخدمة بناء على عدد الموظفين الذين سوف يتاثرون بانهاء الخدمة.

تم عمل مخصص منح لدعم مشاريع اجتماعية لمساعدة موظفين تم إنهاء خدماتهم بعد استيفائهم للشروط والمعايير الخاصة بالبرنامج.

تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

نقوم المجموعة بعرض الموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول. إن الموجودات المتداولة هي الموجودات التي:

- من المتوقع أن تتحقق أو يُعتزم بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
 - يحتفظ بها في الأساس لغرض التداول.
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثنى عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. أو
- النقد أو ما في حكمه ما لم يُحظر تبادله أو استخدامه لتسوية أي التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
 - توجد في الأساس لغرض التداول.
- يكون من المقرر تسويتها في غضون اثنى عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. أو
- لا يوجد أي حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة. يتم تصنيف الموجودات والمطلوبات الضريبية كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ضريبة الدخل

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقا للقوانين الضرائبية المعمول بها في المملكة الاردنية الهاشمية.

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة او مقبولة التنزيل لاغراض ضريبية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئيا او كليا.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

العملات الأجنبية

تم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية باسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

الموجودات والمطلوبات المحتملة

لا يتم تسجيل المطلوبات المحتملة في القوائم المالية وإنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمال دفعها مستبعداً.

لا يتم تسجيل الموجودات المحتملة في القوائم المالية وإنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمال قبضها ممكناً.

(٣) الشهرة

تتعلق الشهرة البالغة ٢,٤٩٥,٩٤٥ دينار بتملك مجموعة شركات العالول الذي تم خلال عام ٢٠٠٨. تم تحديد قطاع الباطون الجاهز على انه وحدة توليد النقد المنتفعة من عملية التملك لاغراض اختبار تدنى قيمة الشهرة.

قامت المجموعة بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠٢٤ باجراء اختبار تدني قيمة الشهرة السنوي. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لقطاع الباطون الجاهز عن طريق احتساب القيمة قيد الاستخدام للقطاع والتي تم احتسابها بناء على التدفقات النقدية المتوقعة للقطاع والمبنية على الموازنة التقديرية لعام ٢٠١٧ التي تم اقرارها من قبل الادارة. وقد تم احتساب التدفقات النقدية المتوقعة بعد عام ٢٠١٧ باستخدام معدل نمو يتراوح بين ٣٪ الى ٥٪. في اعتقاد الادارة ، فان معدل النمو يعد مناسباً بالنظر لطبيعة العمل والنمو العام في النشاط الاقتصادي في المنطقة. وقد تم استخدام معدل خصم يبلغ ٨٪ لخصم التدفقات النقدية المتوقعة والذي يمثل المتوسط المرجح لكافة رأس المال للمجموعة معدلاً لياخذ بعين الاعتبار المخاطر الخاصة بالقطاع.

لم ينتج عن اختبار التدني اي خسائر تدني في قطاع الباطون الجاهز.

إن احتساب القيمة قيد الاستخدام لقطاع الباطون الجاهز يتأثر بالافتراضات التالية:

- إجمالي الربح
- معدل الخصيم
- معدل النمو المستخدم في احتساب التدفقات النقدية المتوقعة

فيما يتعلق باحتساب القيمة قيد الاستخدام، ترى الادارة أن أي تغير معقول في الافتراضات المذكورة أعلاه لن ينتج عنه أن تتجاوز القيمة الدفترية لقطاع الباطون الجاهز قيمته القابلة للاسترداد بشكل جوهري.

(٤) ممتلكات وآلات ومعدات

۲۰۲٤ - الكلفـــة -	أراضى دينار	محاجر	مبانـــي دينـــار	آلات ومعدات دینــــار	وسائط نق <i>ل</i> دینــــار	عدد وأجهزة دينار	أثـاث ومفروشات دينــار	أجهزة الحاسب الألي دينـــار	اخری دینار	مشاریع تحت التنفیــذ * دینـــار	المجمــوع دينـــار
الكلف" - الرصيد كما في أول كانون الثاني	0,£11,001	۸,۰۳۳,٤٠٨	٧٢,٨٢٣,٩٦٦	171,12.,077	9,557,51.	٦,٠٧٤,٨٨٦	750,795	٣,٣٢٣,٠٤٩	١٠,٢٨٧,٣٨٦	٧٥٩,١٣١	750,751,7.8
إضافات تحويلات إستبعادات	- - -	- - -	- - (٩,٦٩٩)	٣٦٤,٩٨٣ ٦,٠٩٧ (١٤,٩٩٣,٣٧٤)	1,.VT,TYY V,ATT (£A.,0Y1)	- - -	- - -	- - -	- - -	**************************************	1,709,718 - (10,£A8,7££)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	0,£11,001	۸,۰۳۳,٤٠٨	٧٢,٨١٤,٢٦٧	115,714,774	1.,.£٢,99£	٦,٠٧٤,٨٨٦	760,796	٣,٣٢٣,٠٤٩	1., ۲۸۷, ۳۸٦	1,.77,1.9	777,917,777
الاستهلاك المتراكم -											
الرصيد كما في أول كانون الثاني الاستهلاك للسنة إستبعادات الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	- - - -	*,*\\\\\ - - - - *,\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	10,0£Y,.Y1 £0A,9YY (Y,1A0) 10,99A,A1A	1.9,077,707 1,050,777 (17,777,977) 97,790,795	1,70.,0.9 0.7,77. (£77,777)	0,41£,٣٦٩	789,90£ 001 - 7£0,000	","YY,9VY	1.,184,144	- - - -	7.7,99A, 7,0A1,7EY (1E,7T7,7E0) 197,7T7,7.V
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كاتون الأول ٢٠٢٤	0,£11,001	0,771,177	7,810,889	17,977,082	","	١٧٣,٤٠٠	٤,٨٨٩	VV	117,778	1,.77,1.9	۳۹,٦٠٠,٦٦٥

^{*} تتوقع الشركة الانتهاء من المشاريع تحت التنفيذ خلال عام ٢٠٢٠. هذا قد بلغت نسبة الإنجاز ٩٠٪ وتقدر الكلفة المتوقعة لاتمام المشاريع مبلغ ٢٠٠٠٠٠. هذا قد بلغت نسبة الإنجاز ٩٠٪ وتقدر الكلفة المتوقعة لاتمام المشاريع مبلغ ٢٠٠٠٠٠.

- 4.44	أراضي دينـــار	محاجر دينار	مبان <i>ے</i> دینار	آلات ومعدات دینـــار	وسائط نقل دینار	عدد وأجهزة دينــــار	أثــاث ومفروشات دينـــار	أجهزة الحاسب الآلي دينـــار	اخــرى دينــار	مشاریع تحت التنفی <u>د</u> * دینار	المجمــوع دينـــار
_ <u>i = i i i i i i i i i </u>											
الرصيد كما في أول كانون الثاني	0, £11,001	۸,۰۳۳,٤٠٨	٧٢,٣٣٠,٨١٦	140,475,7.4	۸,0٣٩,٧٩١	0,109,104	٦٣٩,٨٨٣	٣,٣٢٣,٠٤٩	1.,777,.79	٤,٧١٠,٥٣٣	7 £ £ , 109 , 17 £
إضافات	-	-	-	۰۰۹,۰۸۸	974,771	-	-	-	-	٤١٧,٧١٨	1,9.0,077
تحويلات	-	-	001,717	7,0£7,177	-	710,779	0,011	-	٧٥,٩٦٦	(٣,٤.٢,٢٤٥)	-
مخصص تدني	-	-	-	-	-	-	-	-	-	$(7\cdots,\cdots)$	$(7\cdots,\cdots)$
إستبعادات		-	(२०,٠२٢)		(٢٦,١٥٢)			-	(10,7.9)	(٣٦٦,٨٧٥)	(٥٢٣,٦٩٨)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	0, £ 1 1,001	۸,۰۳۳,٤٠٨	٧٢,٨٢٣,٩٦٦	171,12.,077	9,557,51.	٦,٠٧٤,٨٨٦	750,895	٣,٣٢٣,٠٤٩	1.,۲۸۷,۳۸٦	٧٥٩,١٣١	750,751,7.5
الاستهلاك المتراكم -											
الرصيد كما في أول كانون الثاني	-	۲,۲0۱,۸٦۱	٦٥,٠٦٨,٣٦٠	١٠٨,٠٤١,٠٤٧	٦,٤٠٠,٠٠٩	0,101,715	٦٣٩,٨٦٢	٣,٣٢٢,٩٧٢	١٠,١١٣,٨١٥	-	Y • 1 , 7 9 7 , 7 • 9
الاستهلاك للسنة	-	١٠,٣٧١	٤٩٠,٨٣٥	1,077,7.9	٣٠١,٨٥٥	٥,٦٨٦	97	-	۳۸,۰۹۲	-	۲,۳۸۳,٦٤٠
إستبعادات	-	-	(١٧,١٦٩)	-	(01,500)	-	-	-	(17,77.)	-	(17,755)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول		۲,۲٦۲,۲۳۲	70,017,.77	1.9,077,707	7,700,009	0,171,779	789,908	٣,٣٢٢,٩٧٢	1.,174,144		۲۰۳,۹۹۸,۰۰۰
صافي القيمة الدفترية											
كما في ٣١ كاتون الأول ٢٠٢٣	0,£11,001	0,771,177	٧,٢٨١,٩٤٠	19,777,777	۲,۷۹۱,۹۰۱	11.,017	0,55.	YY	1 £ 9, 1 9 9	٧٥٩,١٣١	٤١,٦٤٣,٦٩٨

إن الاستهلاك المتضمن في قائمة الدخل الموحدة كما يلي:

۲۰۲۳ دینـــار	۲۰۲۶ دینـــار	
7,701,717 71,97£	7,00.,.17 71,772	كلفة المبيعات مصاريف إدارية (إيضاح ٢٠)
۲,۳۸۳,٦٤٠	۲,011,75	

					 (٥) استثمارات عقاریة
المجموع	معدات	مباني	محاجر	أراضى	
المجموع دينـــار	دينـــار	دينـــار	محاجر دینـــار	أراضىي دينـــار	
					- 7 • 7 £
					الكلفة _
75,777,519	٦,٠٣٠,٧١٩	14,741,144	7,900,077	۲,۰۳۹,۹۵۰	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٦,٠٦٠)	- 7,.٣.,٧19		(0,975)	(^1)	استبعادات
75,707,709	7,.٣٠,٧١٩	18,787,147	۲,9٤9,0٨٩	۲,۰۳۹,۸٦٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
14 1/04 00		4 7 AV 94	0.7,575		الاستهلاك المتراكم -
17,792,.99	۳,٦٣٣,٦١١	9,707,075	5.1,212	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني الارتبادة
£9V,٣٦٨	220,222	۲۷۱,٤٩٠	- (2.262)	-	الاستهلاك
(1,150)	<u>-</u> ٣,٨٥٩,٤٨٩	9,971,015	(1,150)		استبعادات
12,17.,111	1,701,271	1,117,512	5.1,117		الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
9,977,.77	۲,۱۷۱,۲۳۰	٣,٣٠٧,٦٧٣	۲,٤٤٧,٢٧٠	۲,۰۳۹,۸٦٤	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
					- ۲۰۲۳
					الكلفة _
75,777,519	٦,٠٣٠,٧١٩	14,741,147	۲,۹00,0٦٣	۲,۰۳۹,۹۰۰	الرصيد كما في أول كانون الثاني
75,777,519	٦,٠٣٠,٧١٩	14,741,144	۲,۹00,0٦٣	۲,۰۳۹,۹۰۰	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					as a bi dest a six
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	 2 1 2 	a ~ 1.V a a	a # 4 4 4		الاستهلاك المتراكم -
18,799,9£V £9£,107	٣,٤٠ <i>٨</i> ,٤٩٣ ٢٢0,١١٨	9, ۳۸۷, 99 · ۲٦9, • ٣٤	0.4,575	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
			<u>-</u> 0.٣,٤٦٤		الاستهلاك
14,745,.44	۳,٦٣٣,٦١١	9,707,.75	5+1,212		الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					صافى القيمة الدفترية كما في
١٠,٤٦٨,٣٢٠	۲,۳۹۷,۱۰۸	٣,٥٧٩,١٦٣	۲,٤٥٢,٠٩٩	۲,۰۳۹,۹۰۰	صافي العيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

^{*} قامت الشركة خلال العام ٢٠٢٤ باجراء اختبار تدني القيمة العادلة للاستثمارات العقارية حيث بلغت القيمة العادلة لها ١٦٠,٤١٤,٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. هذا وقد تم اجراء اختبار التدني من قبل المقيمين العقاريين الذين تم تعينهم لتققيم الأراضي المراد تمليكها للدائنين وفقا لخطة إعادة التنظيم ولم ينتج مؤشرات تدني على استثمارات الشركة العقارية.

(٦) حق استخدام الموجودات والتزامات عقود الايجار

لدى المجموعة عقود ايجار مختلفة تتمثل في أراضي ومباني وخلاطات ومضخات وسيارات مستأجرة. يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات عقود الايجار والحركة عليهما خلال السنتين المنتهبتين في ٣١ كانون الأول:

7.7	٣	7.7	1 £	
التزامات عقود	موجودات	التزامات عقود	حق استخدام	
الايجار *	حق الاستخدام	الايجار *	الموجودات	
دينـــار	دينـــار	دينـــار	دينـــار	
۳۳٦ , ۲۸۹	٣٧٦,٤٢٣	701, £11	٦٣٣,٦٤٨	رصيد بداية السنة
۸۲۱,۷۰۳	۸۲۱,٧٠٣	۲۳,۳۸۰	۲۳,۳۸۲	اضافات
(٤٧,٨٦٧)	(٤٧,٨٦٧)	-	-	استبعادات
-	(017,711)	-	(7 £ 1 , 7 £ £)	استهلاك
110,110	-	०४,४४६	-	تكاليف التمويل
(٦٤٣,٨٩٢)	-	(۲۸۷,9۲٦)	-	دفعات
701, £11	٦٣٣,٦٤٨	٤٤٠,٢٠٦	٤٠٨,٦٨٦	رصيد نهاية السنة

^{*} ان تفاصيل التزامات عقود إيجار كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	
٤٤٠,٢٠٦	11.,791	۲٥٩,٩٠٨	7.7
701, £11	٤٢١,٦٥٥	779,77	7.7

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

7.75	7.75	
دينـــار	دینـــار	
	• ,	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:
14,190	1 8,7 4 9	شركة الإستثمارات التعدينية
		موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:
191,080	71T, 20V	شركة الصناعات الكيماوية والتعدينية
०२,०८१	77,.9.	الشركة الأردنية للإستثمار وتنمية الجنوب
0	٥.,	جمعية منجي الاسمنت
-	-	شركة (سي تي اس) السودان – السودان *
7 £ 1, 7 7 £	۲۸۰,۰ ٤٧	
777,719	۲۹٤,۲ ٨٦	

^{*} يمثل هذا البند استثمار شركة مصانع الاسمنت الأردنية في شركة (سي تي اس) السودان حيث ان الشركة متوقفة عن العمل ولا تمارس اية أنشطة.

فيما يلي الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

7.78	7.75
دينار	دينار
707,077	۲٦٦,٨١٩
1.,715	۲٧,٤٦٧
777,119	۲9£,۲ ٨٦

ان الحركة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

7.75	7.75	
دينار	دينار	
(٨,٢١٤)	۲,۰٦٩	
١٠,٢٨٣	۲۷, ٤ ٦ ٧	
۲,٠٦٩	79,077	

(٨) قروض إسكان وسيارات الموظفين

يتم الاعتراف بقروض إسكان وسيارات الموظفين مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تم احتسابها عن طريق خصم الدفعات الشهرية الى قيمها الحالية. يتم قياس هذه القروض لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

7.75	7.75	
دينـــار	دينـــار	
757,775	1 8 9,09 7	نان الموظفين*

^{*} منحت الشركة قروضاً سكنية بدون فائدة للموظفين المصنفين الذين لا تقل مدة خدمتهم في الشركة عن خمس سنوات وبسقف ٢٢,٠٠٠ دينار. يتم سداد القروض بأقساط شهرية تخصم من راتب الموظف الشهري، وبفترة سداد لا تتجاوز ١٥ سنة. يتم منح هذه القروض للموظفين مقابل رهن العقار.

غيار	مخزون وقطع	(٩)

<u>5= (-3 635= (+1</u>		
	۲. ۲ ٤	7.78
	دینــــار	دينـــار
قطع غيار	15,.44,700	18,954,078
بضاعة جاهزة	٤,٢٩٦,٢٥٩	0,7.8,717
بضاعة تحت التصنيع	٣,٥٠٠,٤٨٢	٦,٢٢٨,٩٤٦
مواد خام	7,777,.50	7, 7, 7, 7, 791
وقود	7,110,70.	۲,۰٧٨,٩٨٤
أخرى	7,177	-
	77,714,117	٣٠,١٦٦,٥٠٠
مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة *	(17,7.0,)	(17, £74,)
	18,117,117	17,777,0

^{*} إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة هي كما يلي:

7.77	7.72	
 دينـــار	دینـــار	
17,108,	١٢,٤٢٨,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
11.,	177,	المضاف للمخصص خلال السنة
 (050,)	-	المحرر من المخصص خلال السنة
١٢,٤٢٨,	17,7.0,	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(۱۰) ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

7.75	۲.7٤	
دينـــار	دینـــار	
17,010,.71	١٤,٨٨٠,٧٨٥	ذمم مبيعات محلية
1,97.,711	1,914,741	ذمم مبيعات خارجية
9,٣,٣٤٩	۸,۳۷۱,۵٦٢	شيكات برسم التحصيل
77,0.9,1.0	Y0,1Y1,.YA	
(9,.17,109)	(٩,٠٠١,٣٦٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
1	17,179,77.	

* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

7.75	7.75	
دينـــار	دینـــار	
9,170,771	9,.17,109	الرصيد كما في أول كانون الثاني
0.,.7	٤٠٠,٠٠٠	المخصص للسنة
-	(٤٠٣,٠٠٠)	المحول الى مخصص أرصدة مدينة أخرى
(١٦٣,٤٩٥)	(17, £91)	ديون معدومة
9,.17,109	٩,٠٠١,٣٦٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

	أكثر من	_ ۲۷1	_ 141	11 91	9 1	ذمم غير	
المجموع	٥٣٥ يوم	٥٣٦ يوم	۲۷۰ يوم	يوم	يوم	مستحقة	
دينار	دينار	دينار	دينــار	دينار	دينار	دينار	
							- 7 . 7 £
							إجمالي الذمم المدينة
۲0,171,.71	٧,٥١٩,٣٧٩	701,170	٧٣٣,٩٤٥	7,707,771	٤,٥١١,٨٧٩	9,9.1,789	وشيكات برسم التحصيل
							مخصص الخسائر
9, 1, ٣٦٨	٧,٥١٩,٣٧٩	۸۹,٦١٣	111,755	191,991	٤٢٩,٥٢٦	040,4.9	الائتمانية
17,179,77.	_	177,707	050,7.7	7,.08,878	٤,٠٨٢,٣٥٣	9,777,58.	
							- 7.77
							إجمالي الذمم المدينة
77,0.9,1.0	٧,٧٥٥,٧٧٤	۲۸۸,۱٤٧	१९४,८९८	904, 547	0, 5 5 8, 7 7 7 7	۸,0٧١,٠٣٦	وشيكات برسم التحصيل
							مخصص الخسائر
9,.17,109	٧,٧٥٥,٧٧٤	191,474	171,797	117,707	۲۱۷,۱۱۰	7.0,798	الائتمانية
15,597,757		97,719	٣٦٤,٢٠١	۸۳۹,۸۱٥	0,777,771	٧,٩٦٥,٢٤٣	

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(۱۱) أرصدة مدينة أخرى

7.75	7.75	
دينـــار	دينـــار	
٦,٧١١,٨١١	٦,٧١١,٨١١	ذمم مستحقة من بيع خط الإنتاج الثاني - مصنع الفحيص *
1, ٧ • 9, ٨٦ 9	1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	تأمينات مستردة
97.,711	٧٣٧,٥٤.	مصاريف مدفوعة مقدماً
771,71.	7.7,.97	ذمم ودفعات مقدمة للمقاولين
711,140	199,771	ذمم مستحقة من جهة ذات علاقة (إيضاح ٢٦)
٤٧٨,٦٣٥	77 £,7 ٨٨	أخرى
١٠,٢٩٤,٤٨١	9,917,.0.	

^{*} قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٢٢ بتوقيع اتفاقية بيع الخط الثاني – مصنع الفحيص بمبلغ ٨٩٨٧٥,٠٠٠ دينار. هذا وقد بلغت الذمة المستحقة من بيع خط الإنتاج الثاني مبلغ ٦,٧١١,٨١١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٦,٧١١,٨١١ دينار).

(١٢) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

(۱۱) كا تى العساوق قارتىدا ئاق البوت		
	7.75	7.75
	دينـــار	دينـــار
نقد في الصندوق	0,05.	٦,٠٠٠
أرصدة لدى البنوك	٦,٠٠٥,٧٦٢	٣,٠٤٠,٢١٧
ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر *	1, 7 ,	۲,0,
	٧,٧١١,٣٠٢	0,0 £ 7, 7 1 Y
يمثل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:		
	7.75	7.75
	دینـــار	دینـــار
نقد في الصندوق	0,08.	٦,٠٠٠
 أرصدة لدى البنوك	٦,٠٠٥,٧٦٢	Ψ,• έ•, Υ 1 Υ
ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر	١,٧٠٠,٠٠٠	۲,0۰۰,۰۰۰
ينزل: بنوك دائنة	(٢٣,٨٢٠)	-
	٧,٦٨٧,٤٨٢	0,057,717

^{*} تتراوح نسبة الفائدة على الودائع لدى البنوك من ٥٪ الى٦,٣٥٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٦,٣٠٪ الى٦,٣٠٤٪).

^{**} يوجد لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية غير مستغلة تتمثل بجاري مدين بسقف يبلغ ٢٠٢٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣.

(١٣) حق ملكية حملة الأسهم

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأسمال المجموعة المصرح به والمكتتب به والمدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ مبلغ ٢٠٤٤٤٤٤٦٠ دينار مقسم الى ٢٠٤٤٤,٤٦٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

الإحتياطي الإجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الخسائر المتراكمة -

تجاوزت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والبالغة ١٠٣,٩٣٦,٣٩٦ دينار كامل رأسمال المجموعة. هذا وقد تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٠٢٤,٤٥٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. هذا وتنص المادة رقم (٢٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للمجموعة المساهمة العامة عن ٥٠٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة او معالجة وضع خسائر الشركة. كما هو وارد في إيضاح (٣١)، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل اعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اشهار الاعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

توزيعات أرباح -

قررت الهيئة العامة للشركة التابعة "الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية" في اجتماعها الغير عادي المنعقد بتاريخ ١٠ اذار ٢٠٢٤ توزيع أرباح بمبلغ ٢٠٢٠ دينار نقداً على الشركاء كل حسب حصته.

(۱٤) ذمم دائنة

7.75	7.75	
دينـــار	دینـــار	
۳۱,۷۱۳,۹٦۸	79,771,771	ذمم تجارية دائنة
7 £7,777	٣,٠٣٣,٧٠١	ذممٰ جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٦)
٣٢,٣٦٠,٣٣٠	٣٢,٦٦٥,٤٦٢	

(۱۵) أرصدة دائنة أخرى

	7.75	7.78
	دینـــار	دینـــار
مخصص قضايا مقامة على المجموعة (ايضاح ٢٥) *	9,70.,	1.,017,077
ذمم موظفین مستحقة	۲,۰۹۹,۷۳۰	229,251
مخصص التزامات أخرى	1, 494, 744	1,777,177
مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة **	1, 5 5 7, 8 7 1	1,277,112
مصاريف مستحقة	٣٧٨, ٤١٥	٧٠٥,٦٩٦
مخصص اجازات الموظفين	19.,9.1	٤٦٣,٨٢١
أمانات ضريبة المبيعات	٤٠,٩٣٦	٤٢٥,٦١٦
أمانات صندوق الإسكان والتامين الصحي	10,14	۲۰,۲۱٤
أخرى	٤٥٦,٠٢٠	1.7,011
	17,177,199	10,177,77

* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص قضايا مقامة على المجموعة هي كما يلي:

7.75	7.75	
دينـــار	دينـــار	
17,777,750	1.,017,077	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(1,0 £ 1,177)	(٤٤٢,٨١٩)	المسترد من المخصص خلال السنة، بالصافي
(188,011)	- -	المحول خلال السنة
`(٣٦,٩٢٠)	(٣ ٢ ٤, ٧ ٥ ٨)	المدفوع من المخصص خلال السنة
1.,017,077	9,700,	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

^{**} إن تفاصيل الحركة على بند مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة هي كما يلي:

7.75	7 • 7 £	
دينـــار	دینـــار	
1,£11,£7٣	1,577,115	الرصيد كما في أول كانون الثاني
77,701	17,07 £	المضاف إلى المخصص خلال السنة
1,577,115	1, £ £ V, ٣٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

يتم تكوين مخصص لإعادة تأهيل المحاجر بناءً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصومة لقيمها الحالية باستخدام سعر خصم يبلغ ٥٠٠٪.

(١٦) كفالات بنكية مؤجلة الدفع

7.75	7.75
دينـــار	دينـــار
7,117,705	-

يمثل هذا البند قضية بين شركة مصانع الاسمنت الأردنية وهيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن بخصوص رسوم تعدين الصلصال في منطقة الفجيج – الرشادية بمبلغ ٢,١٨٧,٦٥٣ دينار وقد تم قيد مخصص بالكامل لقاء تلك القضية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. خلال العام ٢٠٢٢ خسرت الشركة القضية وقرر تسييل الكفالة المصرفية المتعلقة بنفس القضية لصالح البنك العربي. وبناءً على ذلك، تم تحويل المبلغ ضمن حسابات الشركة من مخصص القضايا الى رصيد دائن لصالح البنك العربي. هذا وقد تم سداد المبلغ ضمن السداد العيني لذمم الاعسار (البنوك) خلال العام ٢٠٢٤.

(۱۷) التزامات التامين الصحى بعد التقاعد

تقوم المجموعة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحي بعد التقاعد للموظفين المؤهلين وعائلاتهم الذين تنطبق عليهم شروط معينة. يحق للموظفين الانتفاع من التأمين الصحي عند بلوغهم سن التقاعد وهو ٥٠ سنة للاناث و٦٠ سنة للذكور. لا يمنح الموظفون أي منافع أخرى بعد التقاعد.

يساهم المتقاعدون (حتى وفاتهم) وعائلاتهم (حتى وفاة الزوج أو الزوجة أو بلوغ الأطفال السن الأقصى المشمول بالتغطية) بالمبالغ التالية:

أ. ٥,٧٪ من راتب الضمان الاجتماعي للمتقاعد وبحد أدنى ٦ دنانير شهرياً.
 ب. ٢٠٪ من التكاليف الطبية للعائلة وبحد أقصى ٢٠٠٠ دينار لكل حالة طبية.

يوضح الجدول التالي مصروف التأمين الصحي بعد التقاعد الظاهر في قائمة الدخل الموحدة:

7.75	7.7 £	
دینـــار	دينـــار	
(٨٤٩,٦٠٩)	(191,٧1٧)	الخدمة الحالية
1, 570, 551	1,2.1,072	ة على الالتزام
710,187	٧٠٤,٧٥٧	·

إن التغيرات في القيمة الحالية لالتزامات التامين الصحي بعد التقاعد هي كما يلي:

7.78	Y • Y £	
دينـــار	دینــــار	
٣٠,٤٨٦,٦٥٤	۲۷,001,۳۷۸	الرصيد كما في أول كانون الثاني
710,187	Y• £, Y0 Y	الإضافات خلال السنة
(1,777,771)	(1,915,71.)	أرباح اكتوارية
(1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	(1,17,574)	المدفوع خلال السنة
۲۷,001,۳۷۸	7 £, £ ٧ ٨, 9 0 ٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

ان الافتراضات الاساسية المستخدمة في تحديد التزامات التامين الصحي بعد التقاعد كما يلي:

7.78	۲٠٢٤	
%0, 77	%0, ۲۷	سعر الخصم
% r ,o.	% "	التضخم في التكاليف الصحية طويلة الأمد
% ٣	%٣	الزيادة المتوقعة في رواتب الموظفين
7.	7.7	اعاده تقييم سعر المنافع
٩٠-٨٨ سنة للإناث	٨٨-٩٠ سنة للإناث	حدوث الوفاة/ الإعاقة
٦٠-٦٠ سنة للذكور	٦٠-٦٠ سنة للذكور	
١٪ للسنة حتى سن٠٥ سنة	١٪ للسنة حتى سن٠٥ سنة	معدل الدوران
		سن التقاعد:
٦٠ سنة	٦٠ سنة	ذكور
٥٥ سنة	٥٥ سنة	اناث
		الحد الأعلى لسن التغطية للاطفال:
۲۳ سنة	۲۳ سنة	إناث
۲۳ سنة	۲۳ سنة	ذكور
٣٦٠ دينار بعد طرح التأمين	٣٩٦ دينار بعد طرح التأمين	القسط السنوي — الموظفين الحاليين
المشترك المدفوع من قبل	المشترك المدفوع من قبل	
المتقاعدين	المتقاعدين	
متضمن في فرضية التضخم	متضمن في فرضية التضخم في	القسط السنوي – المتقاعدين
في التكاليف الصحية طويلة	التكاليف الصحية طويلة الأمد	
الأمد		
٦٠,٠٠٠ دينار أو ٧٥٪ مِن	۲۰,۰۰۰ دینار أو ۷۰٪ من	المساهمة لأفراد العائلة
الراتب النهائي المتوقع ، أيهما	الراتب النهائي المتوقع ، أيهما	
أقل	أقل	
%0,77	%°, ۲ V	راتب الضمان الاجتماعي

(۱۸) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل لمجموعة مصانع الاسمنت الأردنية االمساهمة العامة المحدودة للعام ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته على نسبة ضريبة الدخل القانونية ٢١٪ (٢٠٪ إضافة الى ١٪ مساهمة وطنية) ووفقًا لقانون ضريبة الدخل في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم (٣٢) لسنة 1٠٠٠ وتعديلاته لفرع الشركة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة على نسبة ضريبة الدخل ٥٪ بالإضافة الى ١٪ مساهمة وطنية.

ضريبة الدخل بالصافى -

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

7.75	7 • 7 £	
دینــــار	دینــــار	
1,,177	1, £ 17, 97 £	مصروف ضريبة الدخل المستحقة
100,0.1	-	مصروف ضريبة الدخل سنوات سابقة
(۸٧,٩١٠)	٧,٥٧٤,٩.٣	أثر الموجودات الضريبية المؤجلة
1,.٧.,٧٦٧	۸,۹۹۱,۸٦٧	

مخصص ضريبة الدخل –

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

7.75	7.75	
دينـــار	دينـــار	
1.5,591	۸۲٦,٧٣٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	(١٣,٨٨٧)	تعديلات سنو ات سابقة
1,٣,1٧٦	1,217,972	مصروف ضريبة الدخل المستحقة للسنة
(۲ ۸ • , ۸ ٤ ١)	(1,15.,771)	ضريبة الدخل المدفوعة
۸۲٦,۷۳۳	1,.49,149	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الوضع الضريبي -

قامت الشركة والشركة العربية للتجهيزات الخرسانية ("الشركة التابعة") بتقديم إقراراتها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٣.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٠.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠١٩.

موجودات ضريبية مؤجلة _

فيما يلى الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

7.75	7.75	
دينـــار	دینـــار	
9,11.,77.	9,777,797	الرصيد كما في أول كانون الثاني
۸٧,٩١٠	(٧,٥٧٤,٩٠٣)	صافي التغير خلال العام
9,77,797	1,798,889	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
		ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:
7.75	7.75	
دينـــار	دينـــار	
۲,٦٠٨,٨٨٠	٤٢,٨٠١,١٦٠	الربح المحاسبية
(٢,٢٤٤,٣٣٧)	(٤,٣٧٣,٨٨٨)	ايرادات غير خاضعة للضريبة
Ψ, ένη, έλλ	7,010,000	مصاريف غير مقبولة ضريبيا
٣,٨٤١,٠٣١	£ £ , 9 £ Y , TY	الربح الضريبية
		يعود الى:
(1,088,9.7)	٣٨,٠٤٨,٥٤٧	مجموع الربح (الخسارة) باستثناء العقبة - الشركة الأم
`	۲۰٤,٨٦٤	الربح الضريبي للعقبة - الشركة الأم
0,1.1,10.	٦,٦٨٨,٩١٦	الربح الضريبي - الشركة التابعة
1,٣,1٧٦	1, £ 1 7, 9 7 £	مصروف ضريبة الدخل
% ٢ ٠	% ۲ ١	نسبة ضريبة الدخل القانونية - باستثناء العقبة
7.7	۲٪	نسبة ضريبة الدخل القانونية - العقبة
7. £ 1	7.71	نسبة الضريبة الفعلية

(۱۹) مصاریف بیع وتسویق

	7.75	7.75
	دینـــار	دينـــار
رواتب وأجور	1,. ٣٧, ٦٦٩	١,٠٧٧,٤٤٣
مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي	111,077	1.9,199
اشتر اکات	71,770	71,770
محروقات	٤٧,١٣١	٦٨,٧٨٩
تعويضات عملاء وخصومات	٤,١٤٥	70,707
أخرى	191,117	7,. 77
	1,508,71.	1,028,580

(۲۰) مصاریف إداریة

7.75	7.75	
دينـــار	دینـــار	
7,070,76.	۲,٦٢٤,٣٧٩	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٣٦٢,0٨٤	711,100	أتعاب قانونية واستشارات
791,0.4	۲۹۳,۸۰٥	المساهمة في الضمان الإجتماعي
187,07	189,188	المساهمة في صندوق إدخار الموظفين
71.,770	117,790	مصاريف حاسوب
٧١,٩٤٣	٧٩,٤٤٣	محروقات
٧٠,٠٤٢	78,771	إيجار ات
۸۲,٦٦١	۸٤,٨٠٥	قرطاسية ومطبوعات وإشتراكات
٥٠,٠٤٣	٤٠,١٦٤	سفر وتنقلات
۳۸,۲۳٥	TV,079	<u>ضيافة</u>
79,717	01,75.	بريد و هاتف
W£, V97	۲۸,٧٠٣	تأمينات
٣١,٩٢٤	٣١,٣٣٤	استهلاك ممتلكات والات ومعدات (إيضاح ٤)
٣٧,٦٢٧	77,71	صيانة
17,777	17,.77	تبر عات
14,150	17,175	المساهمة في صندوق التكافل
9,981	०,٨٨٩	تدریب
٧,٣٥٤	0,770	إعلانات ومعارض
٢٥٥,٤٦٢	771,777	أخرى
٤,٢٩١,٩٤٩	٤,١٩٨,٥٩٥	

(٢١) مخصص إعادة الهيكلة

يمثل هذا البند مخصص اعادة هيكلة الموارد البشرية من خلال الاتفاق على دفع مبالغ معينة كمكافأة للموظفين الذين ترغب المجموعة بالاستغناء عن خدماتهم ممن استوفوا شروط التقاعد المبكر وفق أحكام قانون الضمان الاجتماعي.

7.75	7.75	
دینـــار	دينـــار	
9.,	٧٦٥,	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٧٦٥,٠٠٠	٣,١٨٣,٣٠١	المخصص للسنة
(٦٧,٤٥٩)	(005, 599)	المدفوع خلال العام
(۲۲,0٤١)	(٢,١٩٣,٨٠٢)	المحول الى أرصدة دائنة أخرى
٧٦٥,٠٠٠	1,7,	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٢٢) الشركة التابعة الجوهرية والمملوكة جزئياً

كية لغير المسيطرين	نسبة الما			
7.75	7.75	طبيعة النشاط	بلد التأسيس	
<u> </u>	7.			•
		جارة الإسمنت والخلطات	تد	الشركة العربية للتجهيزات
٤٩	٤٩	إسمنتية الجاهزة	الأردن الإ	الخرسانية
7.7٣	۲.	. Y £		
دينــار	_ار	دينـــ		
٦,٣٣٤,٠٢٧	V	, , 97,008		الرصيد المتراكم لحقوق غير المس الشركة العربية للتجهيزات الخرسا
(,112,*17			ىيە	السرحة الغربية للتجهيرات الحرسا
			٠ ٠١٠	الأرباح العائدة لحقوق غير المسي
1, 5 A + , 7 Y 1	· ·	,777,077		الشركة العربية للتجهيزات الخرسا
1,2/1,111	,	,111,511	ىيە	السرحة الغربية لسجهيرات الحرسا

فيما يلي المعلومات المالية المختصرة للشركة تابعة. تم اعداد هذه المعلومات قبل استبعاد المعاملات مع الشركة التابعة:

أ- قائمة المركز المالى المختصرة

7.78	7.75	
دینار	دینـــار	
۲۱,۳۷0,۱٦٥	7 £, ٧٨٩, ٥٨١	موجودات متداولة
۸,۳٥١,٦٧٧	٩,٠٦٤,٥٣٨	موجودات غير متداولة
19,177,158	77,700,. £ £	مطلوبات متداولة
440,77.	114,.44	مطلوبات غير متداولة
9,078,779	11,.11,997	صافي حقوق الملكية
٤,٦٦٦,٦٥٢	0,58.,189	حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية

		ب- قائمة الدخل الشامل المختصرة
7.75	7.75	
دينــار	دينار	
07,770,.77	٥٦,٠١٨,٤٨٥	المبيعات
(٤٦,١٤٢,٣٩٨)	(٤٧,0٩٧,١٤٩)	كلفة المبيعات
(1, 5 . 0, 59 .)	(1,590,959)	مصاريف إدارية
(9 • £ , 9 £ ٧)	(٨٩٨,٣٨٤)	مصاريف بيع وتسويق
(٧٣٥, ٤٨٠)	(٤٨٩,٢١٨)	مصاريف أخرى، بالصافي
٤,٠٧٦,٧٤٨	0,777,710	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(1,.05,777)	(١,٠٧٩,٥٦٧)	مصروف ضريبة الدخل للسنة
٣,٠٢١,٩٨١	٤,٥٥٨,٢١٨	ربح السنة
1, £ A • , Y Y 1	7,777,077	حصة غير المسيطرين من الدخل الشامل للسنة
		ج- قائمة التدفقات النقدية المختصرة
7.75	7.75	• •
دينــار	دينــار	
7,220,.00	7,177,9.0	الانشطة التشغيلية
$(1, \xi \lambda \lambda, \circ YY)$	(1, 47, 949)	الانشطة الاستثمارية
(١,٦٤٤,٢٣٩)	(٣,٢٥٠,٩٥٣)	الانشطة التمويلية
<u> </u>	1,007,.15	صافي الزيادةً في النقد وما في حكمه
		(٢٣) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
7.75	7.75	
٥٧,٣٤٢	T1,0V0,V77	ربح السنة العائد الى مساهمي الشركة (دينار)
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	7., 5 5 5 , 5 7 .	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد الى مساهمي
•,••1	•,077	العصلة الإساسية والمحفظة للسهم من ربح السلة العائد التي مساهمي الشركة (فلس/ دينار)

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم.

(۲٤) التصنيف القطاعي

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقا للنقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة وذلك من خلال المعلومات الجغرافية الواردة لاحقا في هذا الايضاح ومن خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- الإسمنت
- الباطون الجاهز

يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة للسنة كما هو مبين أدناه.

معلومات الأعمال

إن الايرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

		Y • Y £		
7.75	المجمـوع	الباطون الجاهز	الاسمنت	
دينــار	دينــار	دينــار	دينــار	
				الايرادات -
٧٣,٧٥٥,٢٤٤	٧٥,٤٩٦,١٣٣	07,.11,810	19,577,751	مبيعات
(77,988,987)	(75,777,011)	(٤٧,09٧,1٤9)	(١٧,٠٦٦,٣٦٩)	كلفة المبيعات
1.,471,777	1.,487,710	۸,٤٢١,٣٣٦	7, £ 1 1, 7 7 9	
				نتائج الاعمال -
۲,٦٠ ٨, ٨٨٠	٤٢,٨٠١,١٦٠	०,२٣४,४८०	۳۷,۱٦٣,۳۷٥	ربح قبل الضريبة
(1,. 4, 7, 7, 7, 7)	$(\Lambda, 991, \Lambda7Y)$	(1,.79,077)	(٧,٩١٢,٣٠٠)	مصروف ضريبة الدخل
1,084,118	ΨΨ,Λ·٩,Υ٩Ψ	٤,٥٥٨,٢١٨	Y9, Y01, · V0	ربح السنة
				معلومات القطاعات الاخرى -
1,9.0,077	1,709,717	1, £71, 109	791,.02	المصاريف الرأسمالية
٣,٣٩٤,٤٠٣	٣,٣٢٧,٠٥٩	1,.11,.79	۲,۳۱0,9٨٠	الإستهلاكات
४०४,१८२	197,17.	170,17	٧٠,٢٩٧	تكاليف تمويل
				الموجودات والمطلوبات -
117,177,791	١٠٢,٥٤٨,٨٧٠	11,577,757	91,.٧1,17٣	موجودات القطاع
11.,571,171	100,097,100	77,777,177	117,172,710	مطلوبات القطاع

المعلومات الجغرافية

يتم توزيع الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

		۲.7٤		
7.75	المجمـوع	العقبة	عمان	
دينــار	دينـــار	دينــار	دينــار	
				الايرادات -
٧٣,٧٥٥,٢٤٤	٧٥,٤٩٦,١٣٣	7,1.0,791	٦٩,٣٩٠,٨٤٢	مبيعات
(77,988,977)	(75,775,011)	(0, 7	(09, 47., 100)	كلفة المبيعات
١٠,٨٢١,٢٧٢	١٠,٨٣٢,٦١٥	۸۲۲,٦٤٨	1.,9,977	إجمالي الربح
				نتائج الاعمال -
۲,٦٠ ٨, ٨٨٠	٤٢,٨٠١,١٦٠	۲۰٤,٨٦٤	१४,०१२,४१२	ربح قبل الضريبة
(1,.٧.,٧٦٧)	(٨,٩٩١,٨٦٧)	(17, 7)	(٨,٩٧٩,٥٦٧)	مصروف ضريبة الدخل
1,071,117	٣٣,٨٠٩,٢٩٣	197,078	~~ ,717,779	ربح السنة
				معلومات القطاعات الأخرى -
1,9.0,077	1,709,715	-	1,709,717	المصاريف الرأسمالية
٣,٣٩٤,٤٠٣	٣,٣٢٧,٠٥٩	-	٣,٣٢٧,٠٥٩	الاستهلاكات
४०४,१८२	197,17.	-	197,17.	تكاليف تمويل
				in the theory of the things of the terms of
114 144 441	١٠٢,٥٤٨,٨٧٠	69.9.V	1.7,.07,975	الموجودات والمطلوبات -
117,177,791 11.,£71,474	170,097,077	£9.,9.V 79,17Y	170,077,770	موجودات القطاع
1, 1, 2, 11, 11, 1	110,011,711	(7,1 (1	110,017,170	مطلوبات القطاع
				(٢٥) التزامات محتملة ورأسمالية
7.75	7.75			(۱۰) إكراهات معتملة وراسمانية
دینــار	دینـــار			
دينسار	دينسار			الكفالات والإعتمادات ـ
۲,۳۲۰,۸۷	٤,٧٩٠,	٠ ٤٣		، ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
<u> </u>				بوالص تحصيل
				الترامات تعاقدية -
۳,۰۱۰,۰۰	٠,٧٠٥,٠	177		شراء مواد خام

القضايا ـ

إن المجموعة مدعى عليها في عدد من القضايا تتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها بلغت ٦,٠٦٤,٣٨٩ دينار كما في ٣٦ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣) ١٤,٦٣٥,٥٩٢ دينار)، وبرأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن المخصص المرصود لهذه القضايا كافٍ لمواجهة الإلتزامات التي قد تنجم عن تلك القضايا والمطالبات. بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل المجموعة ضد الغير ٥,١٠٨,٨٣٨ دينار).

(٢٦) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلى ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة:

		قيما يني ملحص المعاملات مع جهات دات علاقه خلال السله.
7.78	7.75	
دينــار	دينــار	
		بنود داخل قائمة المركز المالى:
۲۱۱,۸۷٥	199,777	أرصدة مدينة أخرى (إيضاح ١١)
		ذمم دائنة
٤٣,٦٢٤,٤٥.	٤٣,٦٢٤,٤0.	ذمم دائنة ضمن ذمة الاعسار (إيضاح ٣١)
7	٣,٠٣٣,٧٠١	ذمم دائنة أخرى (إيضاح ١٤)
٤٤, ٢٧٠, ٨١٢	٤٦,٦٥٨,١٥١	
٤,٤٠٨,٥٧١	٤,٥٦٥,٠٨٨	بنود داخل قائمة الدخل الموحدة: مصاريف
	العليا للمجموعة:	فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية
7.75	۲. ۲ ٤	
دينـــار	دينـــار	
1,774,774	1,77.,77£	رواتب ومكافآت
	·	

(۲۷) ادارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

ان المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل سعر فائدة متغير مثل الودائع لدى البنوك والتزامات التأمين الصحى بعد التفاعد.

نتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة للمجموعة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على خسارة الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مع بقاء العوامل الأخرى ثابتة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة للمجموعة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الأثر	التغير	
على الربح	بسعر الفائدة	
دينار	(%)	-
771,.71	1	دني
$(\Upsilon \Upsilon \Lambda, \cdot \Upsilon \Lambda)$	(')	دني
		_
V /		
70.,012	1	دني
(٢٥٠,٥١٤)	(1)	دني

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم اتجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. وفيما يتعلق بالبنوك تقوم بالتعامل فقط مع البنوك ذات السمعة الانتمانية الجيدة.

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤ دولار لكل دينار).

مخاطر السبولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. تقوم المجموعة في إدارة السيولة في التأكد من توفر سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والظروف الصعبة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو الإضرار بسمعة المجموعة. ان خطة الإدارة لمعالجة العجز في حقوق الملكية واستمرارية المجموعة مفصلة في إيضاح (٣١).

مخاطر سعر الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية المجموعة لمخاطر التغير في سعر الأسهم نتيجة لموجوداتها المالية. مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

	التغير في سعر الصرف /	الأثر على حقوق الملكية
 ٢٠٢٤ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر 	1.	۲۹,٤۲٩
 ٢٠٢٣ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر 	١.	77,787

من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في أسعار الأسهم مساويًا ومعاكسًا لتأثير الزيادات الموضحة أعلاه.

(۲۸) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. قامت الشركة بإعداد موازنة و خطه تفصيلية حتى عام ٢٠٢٠، هذا وقد تم اعتمادها من قبل هيئة الدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٣. ان قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها يعتمد على قدرتها على تحقيق تدفقات نقدية مستقبلية كافية لمواجهة التزاماتها. ان هذه الاحداث والظروف تشير الى وجود شك جوهري حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

ان البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وأسهم الخزينة والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها عجز بمبلغ ٢٠٠١٥،٥٥١، دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مقابل عجز بمبلغ ٢٠٣,٦٦٣,٤٦٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. هذا وقد بلغت الخسائر المتراكمة متضمنة خسارة السنة ٢٠٣,٩٣٦,٣٩٦ دينار والتي تمثل ١٧٢٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقارنة مع ٢٢٣٪ كما في نهاية العام ٢٠٢٣.

(٢٩) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تمثل الموجودات المالية النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وقروض إسكان وسيارات الموظفين وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تمثل المطلوبات المالية الذمم الدائنة والقروض والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة.

(٣٠) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	ال مدرع
	دینار دینار	التا <i>دي</i> دينار	۔ النائن دینار	المجموع دينار
٣ كانون الأول ٢٠٢٤				
حِودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	1 5,7 4 9		۲۸۰,۰٤٧	۲9٤,۲ ٨٦
٣ كانون الأول ٢٠٢٣				
حِودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	11,190		7 £ A , 7 7 £	777,719

(۳۱) استمراریة الشرکة

تجاوزت إجمالي مطلوبات المجموعة إجمالي موجوداتها بمبلغ ٣٣,٠٤٧,٩٦٧ دينار وتجاوزت إجمالي مطلوباتها المتداولة إجمالي موجوداتها المتداولة بمبلغ ٣٣,٠٢٧,٤٥٦ دينار. بالإضافة الى ذلك، بلغت الخسائر المتراكمة متضمنة خسارة السنة ١٠٣,٩٣٦,٣٩٦ دينار والتي تمثل ١٧٢٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للمجموعة المساهمة العامة عن ٧٠٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة او معالجة وضع خسائر الشركة.

قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل اعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اشهار الاعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

يمثل ما يلي الإجراءات التي تم اتخاذها من قبل مجلس إدارة شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة للحفاظ على استمر ارية الشركة:

أ - اللجوء للإعسار

في ظل الأوضاع المالية الحرجة للمجموعة، والحاجة لإيجاد حلول مستقبلية للصعوبات التي تعاني منها، ونظراً لوجود قانون يحاكي مفهوم انقاذ المشاريع القابلة للاستمرار ويوفر الحماية القانونية للنشاط الاقتصادي أو للمدين المعسر، ويوفر امكانية إعادة التنظيم و/أو إعادة الهيكلة، فقد قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لاشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة عمل ٢٠١٨ من أجل اعادة هيكلة رأس مال الشركة ومعالجة مديونيتها وخسائرها المدورة بما يسهم بالمحافظة على استمرارية عمل الشركة وديمومتها.

ب - قرار إشهار الإعسار

- صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اعلان إشهار إعسار شركة مصانع الأسمنت الأردنية بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠، وتم نشر القرار بالجريدة الرسمية متضمناً تعيين وكيل الإعسار مع الإبقاء على إدارة الشركة تحت إشراف وكيل الإعسار والمحكمة كون أن طلب إشهار الإعسار تم تقديمه من قبل المدين (شركة مصانع الإسمنت الأردنية).
- إثر اعتراض واستئناف قرار اشهار الاعسار من مجموعة من الدائنين بلغ عددهم ١٣ إستئنافا وإعتراضا، حيث قررت محكمة الإستئناف فسخ قرار إشهار الإعسار بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠٢٠ شكلاً لتقديمه طلب اشهار الاعسار خارج المدة القانونية.
- تم تمييز قرار محكمة الإستئناف بعد منح شركة مصانع الإسمنت إذناً للتمييز، حيث أصدرت محكمة التمييز بتاريخ ١٦ أيار ٢٠٢١ قرارها والمتضمن نقض الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف واعادة الأوراق اليها لإصدار حكمها برد الطعون الاستئنافية شكلا.
- تم اجراء التحضيرات اللازمة لعقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين لعرض خطة اعادة التنظيم واستكمال إجراءات الإعسار إلا أن الاجتماع لم ينعقد بسبب اعتصام العمال والموظفين العاملين في الشركة مما ادى الى عدم اكتمال النصاب القانوني وتم تأجيل عقد الاجتماع الذي تلاه قرار صدر عن محكمة بداية السلط يتضمن وقف اجراءات الاعسار لحين البت بقرار اشهار الاعسار.
- بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ صدر قرار محكمة استئناف حقوق عمان في القضية رقم ٢٠٢١/٦٨٧٠ الصادر بعد النقض والمتضمن عدم اتباع النقض الصادر عن محكمة التمييز والإصرار على القرار السابق وقبول لوائح الاستئناف موضوعاً،
 - وفسخ قرار محكمة بداية السلط والحكم برد طلب إشهار الإعسار شكلاً لتقديمه خارج المدة القانونية.
- بناء على الاعتراض المقدم من بعض الدائنين فقد أصدرت محكمة الاعسار (محكمة بداية السلط) وبتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ قرارها القاضي بوقف إجراءات الاعسار. لم توافق شركة مصانع الاسمنت بقرار وقف الإجراءات حيث تقدمت وبتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢١ بالطعن به امام محكمة الاستئناف. التي قررت فسخ قرار محكمة البداية واكدت على قانونية الاستمرار بإجراءات الاعسار كون ان قانون الاعسار قد أكد على استئناف قرار اشهار الاعسار لا يوقف السير بإجراءات الاعسار.
- لم توافق شركة مصانع الاسمنت الأردنية بهذا القرار وتقدمت بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠٢١ وللمرة الثانية طعناً امام محكمة التمييز طالبة نقض قرار محكمة الاستئناف الثاني.

- بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٢٢ صدر قرار عن محكمة التمييز بنقض القرار المطعون به والصادر عن محكمة الاستئناف مؤكدة على صحة تقديم طلب اشهار الاعسار واعادة الاوراق الى مصدرها (محكمة الاستئناف) للامتثال لقرار النقض.
- بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠٢٢ وانسجاما لقرار محكمة الاستئناف فقد صدر قرار محكمة الاعسار للسير بإجراءات الاعسار اعتبارا من بدء مرحلة اعتبارا من ١٢ حزيران اعتبارا من بدء مرحلة اعتبارا من ١٢ حزيران اعتبارا من ١٢٠٢، وبنفس التاريخ وافقت المحكمة على طلب وكيل الاعسار لتقديم خطة اعادة التنظيم من قبله خلال ٣٠ يوم اعتبار من التاريخ المذكور أعلاه.
- تقدم وكيل الاعسار بخطة اعادة التنظيم لمحكمة الاعسار بتاريخ ٤ تموز ٢٠٢٢ والتي تستند بشكل رئيسي على عدة خيارات لتسديد الديون وهي خيار تمليك الأراضي وخيار رسملة الديون وخيار الحصول على قروض بنكية.
- تم تحديد عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢ لمناقشة خطة اعادة التنظيم والتصويت عليها. وبالتاريخ المحدد تم عقد اجتماع الهيئة للدائنين بحضور وكيل الاعسار / امين سر الاجتماع والادارة التنفيذية العليا للمجموعة حيث ترأس الاجتماع قاضي الإعسار، وحضر الاجتماع دائنون يمثلون ما نسبته (٩١,٦٨٪) من إجمالي الديون المدرجة ضمن قائمة الدائنين.
- تمت الموافقة والتصويت على خطة اعادة التنظيم وعلى المقترحات الموافق عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للاجتماع، حيث وافق ما نسبته (٩٧,٨١٪) من اجمالي ديون الدائنين الحاضرين في الاجتماع.
- صدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة اعادة التنظيم وانتهاء اجراءات الاعسار وفيما يلي أهم نتائج الخطة:

فيما يتعلق بتسديد الديون:

- تسدید دیون کبار الدائنین (البنوك و شركات مجموعة لافارج) من خلال تملیك أراضي في منطقة الفحیص بما یساوي قیمة دینهم بعد شطب ٥٪ من اجمالي دیونهم غیر المضمونة، حیث بلغ مقدار الخصم ما یعادل ٢,١١٣,٣٥١ دینار.
- تسدید الدیون الممتازة وباقي الدیون غیر المضمونة نقداً بعد خصم ۱۰٪ من اجمالي قیمة الدیون وخلال ۳-۵ سنوات حیث بلغ مقدار الخصم عن هذه الدیون ما یعادل ۱۹۳۱۳٬۹۹۸ دینار.
 - شطب كامل الديون المصنفة كديون أدنى بمرتبة الاولوية والبالغة ٢٢,٥٦٣,٧٨١ دينار.
 - وبالنتيجة فان مجموع ما تم شطبه من ديون مضافا اليه الخصومات قد بلغ ٢٩٠٠٨٣٠ دينار.

فيما يتعلق بالموارد البشرية:

- زيادة نسب اشتراكات التأمين الصحى للموظفين وللمتقاعدين وبما يساهم من التخفيف من عبء التأمين الصحى على الشركة.
- اعادة هيكلة الموارد البشرية من خلال الاتفاق على دفع مبالغ معينة كمكافأة للموظفين الذين ترغب الشركة بالاستغناء عن خدماتهم ممن استوفوا شروط التقاعد المبكر وفق أحكام قانون الضمان الاجتماعي.

- ان من أهم المحاور والفرضيات التي بنيت عليها خطة اعادة التنظيم التي تم تقديمها من قبل وكيل الاعسار:
 - أ. زيادة حصة الشركة في السوق المحلى وايجاد فرص التصدير.
 - ب. البحث عن منتجات مكملة للمنتجات الحالية و/أو منتجات بديلة.
 - ت. توفير بدائل فيما يتعلق بالوقود المستخدم في العمليات الانتاجية.
 - ث. متابعة اجراءات بيع خط الانتاج الثاني.
 - ج. بيع جزء من موجودات الشركة التي لا تأثير لها على النشاط التشغيلي للمجموعة.
- ح. إعادة النظر في موضوع استثمار اراضي الشركة في منطقة الفحيص بالتعاون والتنسيق مع الجهات المعنية.
- خ. مراجعة كلف التأمين الصحي من خلال تعديل اشتراكات التامين الصحي وشراء بطاقات المنتفعين مما يقلل من كلفة التأمين الصحي سواء للموظفين والمتقاعدين.
 - د. تخفيض أعداد الموظفين ضمن خطة معينة.
 - ذ. تصحيح الوضع القانوني للمجموعة من خلال إطفاء الخسائر المتراكمة عن طريق:
 - استخدام فائض القيمة العادلة لموجودات وأراضى الشركة.
 - الشطب والخصم الذي سيتم على الديون ضمن خطة اعادة التنظيم.
 - فائض مخصص التأمين الصحى لما بعد التقاعد بناء على التعديلات المذكورة أعلاه.
 - أرباح بيع موجودات الشركة التي لا يمكن الاستغناء عنها.

لقد بدأت الشركة بتطبيق مخرجات خطة اعاد التنظيم منذ نهاية العام ٢٠٢٢ وأنها مستمرة بتطبيق مخرجاتها من خلال الإدارات ذات العلاقة في الشركة وتحت اشراف اللجنة التي تم تشكيلها من مجلس الإدارة والمشرف على تنفيذ خطة إعادة التنظيم وكما يلي:

- استكمال اجراءات السداد النقدي لذمم الاعسار حيث تم تسديد ٦ دفعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤ بقيمة ثلاثة ٣,٩ مليون دينار.
- الانتهاء من إجراءات السداد العيني لكبار الدائنين (البنوك)، حيث تم ابراء ذمة الشركة من قبل البنوك بقيمة ٣١ مليون دينار بعد أن تم نقل ملكية قطع أراضي بمساحة اجمالية تقارب ٣٢٠ دونم مملوكة للشركة في منطقة الفحيص. تم تسجيل أرباح ضمن قائمة الدخل الموحدة بما يقارب ٤٢ مليون نتيجة شطب الديون سواء المصنفة أدنى في مرتبة الأولوية أو المصنفة كديون غير مضمونة نتيجة إعادة التقييم للأراضى التي تم نقل ملكيتها.
- تم تخفيض اعداد الموظفين بواقع ٦٤ موظف استنادا لاتفاقية عقد عمل جماعي منظمة بالاستناد لأحكام قانون العمل رقم (٨) لسنة ١٩٩٦ وتعديلاته، واستنادا أيضا لملحق لهذا العقد تم توقيعه بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
 - تم زيادة اشتراكات التأمين الصحي بواقع ١٪ للموظفين الذين على رأس عملهم و٥,٠٪ للموظفين المتقاعدين.
- تم السير بإجراءات التنازل عن بطاقات التأمين الصحي لما بعد التقاعد مقابل مبلغ مالي ونتج عن ذلك تخفيض أعداد المنتفعين من التأمين الصحي بعد التقاعد بمقدار ٣٩٧ منتفع كما في نهاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- يتم اصدار تقارير دورية للمشرف على خطة إعادة التنظيم توضح سير إجراءات تنفيذ الخطة والتي تضمنت المحاور الرئيسية التي استندت عليها خطة إعادة التنظيم.

هذا وتجدر الإشارة الى أن الشركة تدرس خياراتها المتعددة ومنها بيع جزء من أصولها لتوفير السيولة النقدية لغايات اغلاق ملف الاعسار بشكل كامل.

تظهر ذمم الإعسار وذمم إجراءات الإعسار المثبتة وغير المثبتة بناءً على التصنيفات المذكورة أعلاه كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ كما يلي:

	۲.7٤	7.78
	دينـــار	دينــار
ذمة الإعسار:		
الدائنون أصحاب الحقوق الممتازة	194,477	011,7%.
الدائنون بديون غير مضمونة	70,. £1,110	٥٧,٨٦٧,٩١٣
الدائنون الأدنى في مرتبة الأولوية	٣٤,٢٨٣,٤٦٦	٤٢,٥٦٣,٧٨٠
المجموع	09,077,8.8	1,987,.77
ذمم داننين في مواجهة إجراءات الإعسار:		
الدائنون في مواجهة إجراءات الإعسار	١٨,٠٧٤,٠٤٣	11,911,085
مجموع ذمة الاعسار ومواجهة الاعسار	٧٧,٥٩٦,٣٤٦	119,980,077
ديون أخرى :		
 دمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى ومخصصات	٣٩,٩٨٤,١١٢	٤٤,١٥٨,٥٥٦
المجموع	117,01.,501	175,.79,175
	دینـــار	<u>۲۰۲۳</u> دینـــار
البنوك دائنة *	-	10,907,775
ذمم دائنة **	٥٣,٥٩١,٨٧٧	07,711,977
أرصدة دائنة أخرى ***	0,797,107	0, 5 5 7, 5 0 7
قروض بنكية ****	٦٣٦,٥٦٩	77,770,177
	09,077,77.7	1 , 9 £ ٣ , . ٣ ٣
* يمثل بند البنوك الدائنة ما يلي:	۲. ۲ ٤	7.78
	دينـــار	دينـــار
	J <u>-</u> -	J <u>-</u> -
بنك الإسكان للتجارة والتمويل	-	٧,٠٤٤,١٦٠
بنك المال (بنك سوستيه جنرال سابقاً)	-	٤,١٩٨,٩٠٦
المؤسسة العربية المصرفية	-	۲,٤٣٠,٧٨٥
البنك العربي		7,777,975
	-	10,907,775

تم تصنيف كامل رصيد البنوك الدائنة البالغ ١٥,٩٥٢,٧٧٤ كما في دينار ضمن ذمة الاعسار وتم إيقاف قيد الفوائد اعتبارا من تاريخ اشهار الاعسار ٢٦ تموز ٢٠٢٠. هذا وقد تم ابراء ذمة الشركة من قبل البنوك بعد أن تم نقل ملكية قطع الأراضي المملوكة للشركة في منطقة الفحيص.

ىلى:	ما	الدائنة	الذمم	ىند	ىمثل	**

	۲.7٤	7.75
	دینــــار	دينـــار
التزامات الى جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٦)	٤٣,٦٢٤,٤٥٠	٤٣,٦٢٤,٤٥٠
شيكات مستحقة الدفع	107,80.	107,80.
مستحقات	174,771	177,771
ذمم دائنة أخرى	9,757,859	17,777,9 £ A
	08,091,477	٥٦,٢١١,٩٧٦
*** يمثل بند الأرصدة الدائنة الأخرى ما يلى:		
	۲۰۲٤	7.75
	دینـــار	دينـــار
ارباح غير موزعة على المساهمين	0,107,995	0,107,998
التزامات تجاه الموظفين	180,175	٢٨٤,٤٦٥
	0, 497, 104	0,557,507
**** يمثل بند القروض البنكية ما يلي:		
# · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	۲.7٤	7.75
	دینـــار	دينـــار
البنك العربي	-	10,,
بنك الإسكان للتجارة والتمويل	-	٣,٠٩٠,٢٧٧
البنك الأردني الكويتي	-	7,11.,557
المؤسسة العربية المصرفية	-	1,088,704
بنك المال (بنك سوستيه جنرال سابقاً)	777,079	1,081,201
	787,079	۲۳,۳۳۰,۸۲۷

تم تصنيف كامل رصيد القروض البنكية والبالغ ٦٣٦,٥٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٢٣,٣٣٥,٨٢٧ دينار) ضمن ذمة الاعسار وتم إيقاف قيد الفوائد اعتبارا من تاريخ اشهار الاعسار ٢٦ تموز ٢٠٢٠.

(٣٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الادوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
 - توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقديًا.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

تعمل المجموعة على تحديد كافة آثار التعديلات على القوائم المالية الرئيسة والايضاحات التابعة لها.

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢١) "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضًا الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

ستكون التعديلات سارية المفعول للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨) - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معابير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨)، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الإجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، يُلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسة والملاحظات. بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل

تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨) والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار الى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة الى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

معيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٩) - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الافصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٩)، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٩) على فترات التقارير المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

نظرًا لأن أسهم المجموعة متاحة للتداول العام، فإنها مؤهلة لاختيار تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٩).

(٣٣) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٢٣ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية الموحدة لسنة ٢٠٢٤. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٣.