

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

**تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة**

**الرأي**

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة "الشركة" وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغييرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

**عدم التأكد الجوهري المتعلق بمبدأ الاستمرارية**

دون التحفظ في رأينا وكما هو مبين في إيضاح (٣٠) حول القوائم المالية الموحدة، تجاوزت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والبالغة ١٣٦,٠٧٨,٤٧٧ دينار كامل رأسمال المجموعة. هذا وقد تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٦٠,٧٤٠,٨٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة أو معالجة وضع خسائر الشركة. كما هو وارد في إيضاح (٣٣)، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار المحكمة بالموافقة على إشهار الإعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

## أمر آخر

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ من قبل مدقق حسابات آخر، وتم إصدار رأي غير متحفظ بتاريخ ١٩ آذار ٢٠٢٣.

## امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. بالإضافة الى الأمر الذي تم ذكره في فقرة عدم التأكد الجوهرية المتعلق بمبدأ الاستمرارية، لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

الاعتراف بالإيرادات	
إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات تظهر في إيضاح رقم (٢٦) حول القوائم المالية الموحدة.	
<p><b>أمر التدقيق الهام</b></p> <p>تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية، ونظراً لأهمية المبالغ والتنوع الجغرافي لعمليات المجموعة وتعرض هذه الإيرادات لمخاطر المبالغة في القيمة والاحتيايل، نعتبر تحقق الإيرادات كأحد أمور التدقيق الهامة.</p> <p>يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بتأدية التزامات الأداء وفقاً للعقد المبرم مع العملاء، وذلك عند تسليم البضاعة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن.</p>	<p><b>كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام</b></p> <p>تضمنت إجراءات التدقيق تقييم السياسات المحاسبية التي تتبعها المجموعة للاعتراف بالإيرادات وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما قمنا بدراسة نظام الرقابة الداخلي للمجموعة حول الاعتراف بالإيرادات ومن ضمنها عناصر الرقابة الداخلية الرئيسية ضمن دورة الاعتراف بالإيرادات.</p> <p>لقد قمنا باختبار دقة تسجيل الإيرادات عن طريق إختيار عينة من الفواتير ومطابقتها مع العقود والأسعار المعلنة والمتفق عليها.</p> <p>لقد قمنا باختبار عينة ممثلة من القيود المحاسبية المتعلقة بالإيرادات والتي تم تسجيلها خلال العام بناءً على معايير محددة من قبلنا.</p>

بالإضافة لذلك قمنا باختيار عينة قبل وبعد نهاية السنة الحالية لتقييم ما إذا تم الاعتراف بالإيراد في الفترة الصحيحة.  
كما قمنا بإجراء تحليلات مفصلة للإيرادات باستخدام المعلومات المالية وغير المالية.

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٢

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٢ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٢ لاحقاً لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

#### مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

ان المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأً جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعةً يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
  - الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
  - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
  - التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
  - الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.
- إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.


نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والامور الاخرى التي تظهر على انها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لالغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، او في حالات نادرة جدا والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها آخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة عدم التأكد الجوهرى المتعلق بمبدأ الاستمرارية.

إرنست ويونغ/ الأردن

  
إرنست وَيُونغ  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن  
علي حسن سمارة  
ترخيص رقم ٥٠٣

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
١٦ تشرين الثاني ٢٠٢٣

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			<b>الموجودات غير المتداولة -</b>
٤٤,٥٥٢,٤١٤	٤٣,١٦٣,٢١٥	٤	ممتلكات وآلات ومعدات
١١,٤٥٣,٩٧٣	١٠,٩٦٢,٤٧٢	٥	استثمارات عقارية
١,٦٤٠,٧٤٩	٣٧٦,٤٢٣	٦	حق إستخدام الموجودات
١٩٣,٦٠٣	٢٥٦,٥٣٦	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٤٤١,٨٥٧	٣٢١,٢٧٦	٨	قروض إسكان و سيارات الموظفين
٦٧,٢٠٠	١٦٨,٠٠٠	١٠	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
٩,٠٧٤,٨٥١	٩,١٨٠,٣٨٢	٢٠	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٤٩٥,٩٤٥	٢,٤٩٥,٩٤٥	٣	شهرة
٤٤,٠٥٤	٤٣,٨٥٩		موجودات غير ملموسة
٦٩,٩٦٤,٦٤٦	٦٦,٩٦٨,١٠٨		
			<b>الموجودات المتداولة -</b>
١٢,٦٧٤,٩٤٧	١٤,٠٥٨,٨١٢	٩	مخزون وقطع غيار
١٤,٧٩٠,٢٠٠	١٣,٨٤٢,٣٧٤	١٠	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
٣,٠١٨,٧٤١	١١,٠١٩,٧٨١	١١	أرصدة مدينة أخرى
٧,٨٣٩,٦٤٢	-	١٢	موجودات محتفظ بها لغايات البيع
٩,٠١١,٤٣٠	٢,٣٥٦,٥٦٢	١٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤٧,٣٣٤,٩٦٠	٤١,٢٧٧,٥٢٩		
١١٧,٢٩٩,٦٠٦	١٠٨,٢٤٥,٦٣٧		
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	١٤ و ١	رأس المال المدفوع
(٣٢٣)	(٣٢٣)		اسهم خزينة
٢٣٩,٠٩٤	٢٣٩,٠٩٤	١٤	احتياطي إجباري
(٧١,١٤٧)	(٨,٢١٤)	٧	احتياطي القيمة العادلة
(١٣٤,٢٧٥,٥١١)	(١٣٦,٠٧٨,٤٧٧)	١٤	الخسائر المتراكمة
(٧٣,٦٦٣,٤٢٧)	(٧٥,٤٠٣,٤٦٠)		حقوق غير المسيطرين
٥,٦٠٧,١٤١	٤,٨٥٣,٢٥٦		<b>العجز في حقوق الملكية</b>
(٦٨,٠٥٦,٢٨٦)	(٧٠,٥٥٠,٢٠٤)		
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة -</b>
٤٨٠,٥٩٨	-	٦	التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
-	٤٦,٢٩٠,٨٣٠	٣٣	إيرادات مؤجلة
٣٠,٩٨٥,٠٠٠	٣٠,٤٨٦,٦٥٤	١٩	التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد
٣١,٤٦٥,٥٩٨	٧٦,٧٧٧,٤٨٤		
			<b>المطلوبات المتداولة -</b>
٢٢,٣٣٥,٩٨٢	٢٤,٥٨٠,٣٧٨	١٥	ذمم دائنة
١٨,٧٩٢,٢٠٩	١٧,٩٠٢,٠٢٧	١٦	أرصدة دائنة أخرى
٤,٢٩٤,٩٤٦	-	١٧	بنوك دائنة
١٦٣,١٥٧	١٠٤,٣٩٨	٢٠	مخصص ضريبة الدخل
١,١٣٤,١٢٨	٣٣٦,٢٨٩	٦	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
-	٩٠,٠٠٠		مخصص إعادة الهيكلة
-	٢,١٨٧,٦٥٣	١٨	كفالات بنكية مؤجلة الدفع
			<b>ذمة الاعسار:</b>
١٥,٩٥٢,٧٧٤	١٢,٧٨٦,٩١٦	٣٣	بنوك دائنة
٣٧,٣٨٠,٩٠٠	٢١,٩١٣,٠٨٣	٣٣	ذمم دائنة
٦,٠٠٠,٣٧١	٥,٤٤٨,٠٢١	٣٣	أرصدة دائنة أخرى
٢٣,٣٣٥,٨٢٧	١٦,٦٦٩,٥٩٢	٣٣	قروض بنكية
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	-	٣٣	قرض من جهة ذات علاقة
١٥٣,٨٩٠,٢٩٤	١٠٢,٠١٨,٣٥٧		
١٨٥,٣٥٥,٨٩٢	١٧٨,٧٩٥,٨٤١		
١١٧,٢٩٩,٦٠٦	١٠٨,٢٤٥,٦٣٧		
			<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة





شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات
دينار	دينار	
(٢,٤٣٩,٧٨٥)	(١,٦٠٧,٠٧٥)	خسارة السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(٦,٣٢٨)	٦٢,٩٣٣	٧
(١,٣١٢,٠٠٠)	٣٠,٢٢٤	١٩
(١,٣١٨,٣٢٨)	٩٣,١٥٧	
(٣,٧٥٨,١١٣)	(١,٥١٣,٩١٨)	مجموع الدخل الشامل للسنة
		العائد إلى:
(٤,٠٣٢,٥٧١)	(١,٧٤٠,٠٣٣)	مساهمي الشركة
٢٧٤,٤٥٨	٢٢٦,١١٥	حقوق غير المسيطرين
(٣,٧٥٨,١١٣)	(١,٥١٣,٩١٨)	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

العجز في حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	المجموع	الخسائر المتراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إجباري	أسهم خزينة	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
								- ٢٠٢٢
(٦٨,٠٥٦,٢٨٦)	٥,٦٠٧,١٤١	(٧٣,٦٦٣,٤٢٧)	(١٣٤,٢٧٥,٥١١)	(٧١,١٤٧)	٢٣٩,٠٩٤	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١,٦٠٧,٠٧٥)	٢٢٦,١١٥	(١,٨٣٣,١٩٠)	(١,٨٣٣,١٩٠)	-	-	-	-	خسارة السنة
٩٣,١٥٧	-	٩٣,١٥٧	٣٠,٢٢٤	٦٢,٩٣٣	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(١,٥١٣,٩١٨)	٢٢٦,١١٥	(١,٢٨٧,٨٠٣)	(١,٨٠٢,٩٦٦)	٦٢,٩٣٣	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
(٩٨٠,٠٠٠)	(٩٨٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح لحقوق غير المسيطرين
(٧٠,٥٥٠,٢٠٤)	٤,٨٥٣,٢٥٦	(٦٥,٤٠٣,٤٦٠)	(١٣٦,٠٧٨,٤٧٧)	(٨,٢١٤)	٢٣٩,٠٩٤	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
								- ٢٠٢١
(٦٤,٣٠٨,٣٢٩)	٥,٣٢٧,٧٠٦	(٦٩,٦٣٦,٠٣٥)	(١٣٠,٢٥٤,٤٤٧)	(٦٤,٨١٩)	٢٣٩,٠٩٤	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٢,٤٣٩,٧٨٥)	٢٧٤,٤٥٨	(٢,١٦٥,٣٢٧)	(٢,١٦٥,٣٢٧)	-	-	-	-	خسارة السنة
(١,٣١٨,٣٢٨)	-	(١,٣١٨,٣٢٨)	(١,٣١٢,٠٠٠)	(٦,٣٢٨)	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣,٧٥٨,١١٣)	٢٧٤,٤٥٨	(٣,٤٨٣,٦٥٥)	(٤,٠٢٦,٢٤٣)	(٦,٣٢٨)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
١٠,١٥٦	٤,٩٧٧	٥,١٧٩	٥,١٧٩	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة تخص الشركات التابعة
(٦٨,٠٥٦,٢٨٦)	٥,٦٠٧,١٤١	(٧٣,٦٦٣,٤٢٧)	(١٣٤,٢٧٥,٥١١)	(٧١,١٤٧)	٢٣٩,٠٩٤	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار	دينار		
(١٠,٠٧٠,٩٢٤)	(١,٣٧٩,٤٥٢)		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات -
٢,٨١١,٦١٤	٢,٨٨٩,٦٠٥	٥ و ٤	إستهلاكات
٢,٠٠١	٦,٧١٥		إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٦٦٦,٦٠٤	١,٢١١,١٢٩	٦	إستهلاك حق استخدام الموجودات
١١٤,٢٨٦	(٦٢٩,٠٦٨)	١٠	(المسترد من) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٨٥,٥٥٢)	(١٣,٧٥٧)		أرباح بيع ممتلكات والآلات ومعدات
(٧٣٩,٦٤٢)	(١,٢٩٢,٤٨٣)	١٢	المسترد من مخصص تدني موجودات محتفظ بها لغايات البيع
٦,٨٤٣,٠٨٨	-	١٦	مخصص قضايا
١,٣٨٧,٠٠٠	١,١١٣,١٠٢		مخصص التأمين الصحي بعد التقاعد
٢٥,٦٣٢	٢٣,٩٤٠		مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
(١,١٥٤,٣٦٠)	(٣٠٣,٧٥٤)		المحرر من مخصص تدني قطع الغيار ولوازم بطينة الحركة
(٢٥٠,٣٣٢)	(٦٨,٦٠٤)		المسترد من مخصص قروض إسكان وسيارات الموظفين
٨٧٣,٤٦٥	٨١٤,١٠٥		تكاليف تمويل
١٨٠,٦٨٢	١٧٦,٠٥٠		تكاليف تمويل التزامات عقود إيجار
-	١,٤٩١,٢٦٩		مخصص إعادة الهيكلة
(١١٩,٤٢٩)	(١١٠,٠٩٧)		إيرادات فوائد
١٨١,٩٣٨	٣٥٨,٨٢٢		مخصصات أخرى
			<b>تغيرات رأس المال العامل -</b>
			ذمم و أرصدة مدينة أخرى وشيكات برسم التحصيل وقروض إسكان و سيارات الموظفين
(١١٥,٨٥٩)	(٦,٦٢٣,٢٦٥)		المخزون وقطع الغيار
٢,٤٩٢,٢٧٦	(٢,١٤٥,١١٠)		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٤,١١٩,٦٧١	٦,٧٤٦,٩١٦		المدفوع من التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد
(١,٣٩٨,٠٠٠)	(١,٥٨١,٢٢٤)	١٩	المدفوع من مخصص قضايا
(٦٨,٥٠٤)	(٣٧,٨٩٨)	١٦	المدفوع من مخصصات أخرى
(١١١,٥١٦)	(٢٤٢,٤٤٩)		ضريبة دخل مدفوعة
(٤١٥,٨٥٢)	(٢١٢,٢٣١)	٢٠	
٦,٠٦٨,٢٨٧	١٩٢,٢٦١		<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١,٩٨٦,٩٠٠)	(٩٩٩,٦٨١)	٤	شراء ممتلكات والآلات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
٢١١,٥٣٨	٣٣,٩٠٩		المتحصل من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
-	(٦,٥٢٠)		شراء موجودات غير ملموسة
٢٥٠,٣٣٢	٦٨,٦٠٤		المتحصل من قروض إسكان وسيارات الموظفين
(١,٥٢٥,٠٣٠)	(٩٠٣,٦٨٨)		<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
-	٥١٠,٠٠٠		أرباح موزعة من شركات تابعة
(١,٤٢٢,٧٤٩)	(٤,٢٩٤,٩٤٦)		بنوك دائنة
(٨٧٣,٤٦٥)	(٨١٤,١٠٥)		المدفوع من تكاليف التمويل
(١,٨٣٩,٨٥٨)	(١,٤٥٤,٤٨٧)		دفعات إيجار
١١٩,٤٢٩	١١٠,٠٩٧		المتحصل من إيرادات فوائد
(٤,٠١٦,٦٤٣)	(٥,٩٤٣,٤٤١)		<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
٥٢٦,٦١٤	(٦,٦٥٤,٨٦٨)		<b>صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
٨,٤٨٤,٨١٦	٩,٠١١,٤٣٠		النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٩,٠١١,٤٣٠	٢,٣٥٦,٥٦٢	١٣	<b>النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

## (١) عام

تأسست شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") عام ١٩٥١ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة عام ١٩٦٤. يبلغ رأس مال الشركة المدفوع ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم إلى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

ان أهم غايات الشركة هي صناعة الاسمنت البورتلاندي.

ان الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٢٧٥٪ من قبل شركة لافارج فييناسيير-فرنسا ("الشركة الأم").

في ظل الأوضاع المالية الراهنة للشركة، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب اشهار الإعسار حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال وعمليات الشركة للحفاظ على استمراريتها. بناءً على ذلك، صدر قرار من محكمة السلط الابتدائية بالموافقة على إشهار إعسار الشركة بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠. هذا وقد تم عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢ لمناقشة خطة إعادة التنظيم حيث تمت الموافقة والتصويت على الخطة وعلى المقترحات الموافق عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للاجتماع وصدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة إعادة التنظيم وانتهاء إجراءات الإعسار (إيضاح ٣٣).

تم اقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة في تاريخ ٦ تشرين الثاني ٢٠٢٣ وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## (٢) أسس الاعداد والسياسات المحاسبية

### (١-٢) أسس الاعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

### أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة مصانع الإسمنت الأردنية (الشركة) وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	
الأردن	٪٥١	الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية وشركتها التابعة
الأردن	٪١٠٠	شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري *

\* قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة بتأسيس شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٨ برأس مال مصرح به ٣٠,٠٠٠ دينار والمدفوع ١٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، علماً بأن الشركة لم تمارس أي نشاط تشغيلي منذ التأسيس حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اغلبيية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
  - الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
  - حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.
- تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في أحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتنماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصرفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى قائمة الأرباح أو الخسائر

## (٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢:

### **إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣)**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ ومع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في اذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### **الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الارباح أو الخسائر الموحدة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### **العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة ان تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذا كان العقد الخاسر او سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) – تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى**

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المعلن عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرور الأولى يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك الذي يختار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١).

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية – اختبار '١٠٪' لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية**

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها المجموعة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المجموعة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها المجموعة التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: الضرائب في قياس القيمة العادلة**

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة. قام التعديل بإلغاء متطلب المعيار الوارد في الفقرة ٢٢ من معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الذي يقضي بأن تستبعد المنشآت التدفقات النقدية الضرائب عند قياس القيمة العادلة للأصول ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي (٤١).

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### **(٣-٢) استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

### **الاعمار الانتاجية للممتلكات والآلات والمعدات**

تقوم إدارة المجموعة بتقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والآلات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والاعمار الانتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي اذا كان في اعتقاد الإدارة أن الاعمار الانتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

### مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تستخدم المجموعة مصفوفة لإحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة. يتم احتساب نسب المخصصات بناءً على أعمار الديون المستحقة لمجموعات شرائح العملاء التي تحتوي على خصائص مشتركة لأنماط الخسائر مع الأخذ بعين الاعتبار تعديل هذه المصفوفات بما يتناسب مع معدلات التعثر التاريخية والتوقعات المستقبلية لهذه النسب.

تعتمد مصفوفة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل مبدئي على معدلات التعثر التاريخية للمجموعة. تقوم المجموعة بتقييم معدل ارتباط معدلات التعثر التاريخية مع الظروف الاقتصادية المستقبلية حيث انه فيما لو تبين ان المؤشرات الاقتصادية المستقبلية (على سبيل المثال معامل الناتج المحلي) من المتوقع ان تكون سيئة خلال السنوات القادمة وبالتالي زيادة في نسب التعثر المستقبلية، سنقوم المجموعة بتعديل نسب التعثر التاريخية لتناسب مع هذه الظروف.

يعتبر تقييم معدل ارتباط معدلات التعثر التاريخية مع الظروف الاقتصادية وقيمة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً جوهرياً. ان قيمة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تتأثر بتغير الظروف والعوامل الاقتصادية المتوقعة. ان خبرة المجموعة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة والظروف الاقتصادية المستقبلية قد لا تمثل حالة تعثر المدينون عن السداد الحقيقية في المستقبل.

### ضريبة الدخل

يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

### الضريبة المؤجلة

يتم إثبات المطلوبات الضريبية المؤجلة لجميع الفروق الضريبية المؤقتة، باستثناء:

- حينما ينتج المطلوب الضريبي المؤجل من الإثبات المبدئي للشهرة أو الموجود أو المطلوب في معاملة ليست دمج الأعمال و في وقت المعاملة لم تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح أو الخسارة الخاضعة للضريبة؛ و

- فيما يتعلق بالفروق الضريبية المؤقتة المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والحصص في المشاريع المشتركة، عندما يمكن السيطرة على توقيت استرجاع الفروق المؤقتة ومن المحتمل بأنه لا يمكن استرجاع الفروق المؤقتة في المستقبل القريب.

يتم إثبات الموجودات الضريبية المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والأرصدة الضريبية غير المستخدمة المرحلة والخسائر الضريبية غير المستخدمة. يتم إثبات الموجودات الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي من المحتمل أن يكون فيه الربح الخاضع للضريبة متاح مقابل الفروق المؤقتة القابلة للخصم، ويمكن استخدام الأرصدة الضريبية غير المستخدمة المرحلة والخسائر الضريبية غير المستخدمة، باستثناء ما يلي:

- حينما ينتج الموجود الضريبي المؤجل المتعلق بالفروق المؤقتة القابلة للخصم من الإثبات المبدئي للموجود أو المطلوب في معاملة ليست دمج الأعمال و، في وقت المعاملة لم تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح أو الخسارة الخاضعة للضريبة؛ و

- فيما يتعلق بالفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والحصص في المشاريع المشتركة، يتم إثبات الموجودات الضريبية المؤجلة فقط إلى الحد الذي من المحتمل فيه أن يتم استرجاع الفروق المؤقتة في المستقبل القريب ويمكن استخدام الربح الخاضع للضريبة المتاح مقابل الفروق المؤقتة.

يتم مراجعة القيمة المدرجة للموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ إعداد كل تقرير مالي وتخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل أن تكون هناك أرباح ضريبية كافية للسماح باستخدام جميع أو جزء من الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم إعادة تقييم الموجودات الضريبية المؤجلة غير المثبتة في تاريخ إعداد كل تقرير مالي ويتم إثباتها إلى الحد الذي يصبح فيه من المحتمل أن تسمح الأرباح الضريبية المستقبلية باسترداد الضريبة المؤجلة للموجود.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في السنة عند تحقيق الموجود أو تسوية المطلوب، على أساس معدلات الضريبة (والقوانين الضريبية) المعمول بها أو تم إصدارها بشكل جوهري في تاريخ إعداد التقرير المالي.



البنود المتعلقة بالضريبة المؤجلة المثبتة خارج الأرباح أو الخسائر يتم إثباتها خارج الأرباح أو الخسائر. يتم إثبات بنود الضريبة المؤجلة المرتبطة بمعاملة معينة إما في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

يتم مقاصة الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني لمقاصة الموجودات الضريبية الحالية مقابل ضريبة الدخل الحالية للمطلوبات والضرائب المؤجلة المتعلقة بنفس المنشأة الخاضعة للضريبة ونفس السلطة الضريبية.

المنافع الضريبية المكتسبة كجزء من دمج الأعمال، ولكنها لا تستوفي معايير الإثبات المنفصلة في ذلك التاريخ، يتم إثباتها لاحقاً إذا تغيرت المعلومات الجديدة حول الحقائق والظروف. ويتم التعامل مع التعديل إما باعتباره انخفاض في الشهرة (طالما أنه لا يتجاوز الشهرة) إذا تم تكبده خلال فترة القياس أو تم إثباته في الأرباح أو الخسائر.

#### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام حالي (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، ويكون من المحتمل حدوث تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية الالتزام مع إمكانية وضع تقدير يمكن الاعتماد عليه لقيمة الالتزام. وفي حال تتوقع المجموعة استرداد بعض أو جميع المخصصات - على سبيل المثال في إطار عقد تأمين - يتم الاعتراف بالاسترداد كأصل منفصل فقط عندما يكون الاسترداد مؤكداً. ويظهر المصروف المرتبط بهذا المخصص في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بالصافي بعد خصم الاسترداد.

#### التقديرات المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

ان تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على قياس حق استخدام الموجودات والالتزامات المتعلقة بها. تقوم إدارة المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل المتعلقة بخيار تمديد أو تجديد عقود الإيجار. كما أن تحديد فيما إذا كان العقد يعتبر عقد إيجار يتطلب اختبار. كما تقوم الإدارة باستخدام التقديرات لتحديد سعر الخصم المناسب لقياس الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار.

#### التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد

يتم قياس كلفة المنافع المحددة للتأمين الصحي بعد التقاعد بالإضافة الى القيمة الحالية للالتزام بالاعتماد على التقييم الاكتواري. يتضمن التقييم الاكتواري تقديرات تتعلق بسعر الخصم وزيادة المستقبلية للرواتب ومعدلات الوفيات. يتم مراجعة هذه التقديرات سنوياً.

#### إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصص لكلفة تأهيل المحاجر وبالتالي يتم عمل تقديرات تتعلق بسعر الخصم وكلفة إعادة التأهيل المتوقعة والتوقيت المتوقع لها.

## (٢-٤) أهم السياسات المحاسبية

### تملك شركات تابعة والشهرة

يتم تسجيل تملك شركات تابعة باستخدام طريقة التملك. يتم احتساب كلفة التملك بالقيمة العادلة للمبالغ الممنوحة بتاريخ التملك بالإضافة الى قيمة حقوق غير المسيطرين في الشركة المملوكة. تقوم المجموعة بالاختيار بين أن يتم تسجيل حقوق غير المسيطرين في الشركة المملوكة بقيمتها العادلة او بحصتهم من صافي موجودات الشركة المملوكة. يتم تسجيل التكاليف المتعلقة بعملية التملك كمصاريف إدارية في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة، والتي تمثل زيادة المبالغ الممنوحة بالإضافة الى قيمة حقوق غير المسيطرين عن صافي الموجودات المملوكة والالتزامات المتكبدة.

تقوم المجموعة بمراجعة الموجودات والمطلوبات المالية للشركة المملوكة للتأكد من أن تصنيفها قد تم وفقاً للظروف الاقتصادية والشروط التعاقدية المتعلقة بهذه الموجودات والمطلوبات بتاريخ التملك.

### التدني في قيمة الشهرة

يتم اختبار تدني قيمة الشهرة سنويًا وعندما تشير الظروف إلى احتمال تدني القيمة الدفترية.

يتم تحديد الانخفاض في قيمة الشهرة من خلال تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة توليد نقد (أو مجموعة وحدات توليد النقد) التي تتعلق بها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد أقل من قيمتها الدفترية، يتم الاعتراف بخسارة تدني في القيمة.

### الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والآلات والمعدات والاستهلاك المتراكم المتعلق بها عند بيعها أو التخلص منها ويتم اثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

تستهلك الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي والمحاجر) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها كما يلي:

#### السنوات

٥٠ - ٦	المباني
٣٠ - ٥	آلات ومعدات
١٥ - ٥	وسائط النقل
١٥ - ٥	عدد وأجهزة
١١ - ٥	أثاث ومفروشات
١٥ - ٢	أجهزة الحاسب الالى
٢٠ - ٥	أخرى

يتم استهلاك كلفة المحاجر باستخدام طريقة النفاذ حيث يتم احتساب مصروف الاستهلاك بناءً على كميات المواد الخام المقدره معدلة بالكميات التي تم استخراجها.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات.

### إستثمارات عقارية

تمثل الإستثمارات العقارية استثمارات في الاراضي والابنية التي يحتفظ بها بغرض الحصول على ايجارات او لحين زيادة قيمتها. لا تتضمن الإستثمارات العقارية الاراضي والمباني المستخدمة في أنشطة الشركة الاعتيادية او لاجراض ادارية.

تظهر الإستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التندني ويتم استهلاك الإستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للإستثمارات العقارية بخصوص الانخفاض في القيمة عندما تشير الاحداث او التغيرات في الظروف الى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. عند وجود مثل تلك المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، يتم تخفيض قيمة الإستثمارات العقارية إلى قيمتها القابلة للاسترداد ويتم تسجيل مخصص تدني القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الإستثمارات العقارية (محتسبة على أساس الفرق ما بين المتحصلات النقدية والقيمة الدفترية للأصل المستبعد) ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند استبعاد الإستثمارات العقارية.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الإقتصادية المتوقعة من الإستثمارات العقارية.

### الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة المشتراه بالكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الشامل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التندني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم قيد التندني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل في نفس السنة.

تشمل الموجودات غير الملموسة رسوم المشاركة في تكلفة الربط المركزي للطاقة وتقوم إدارة الشركة بتقدير العمر الزمني لها حيث يتم اطفاء تلك الموجودات بطريقة القسط الثابت ونسبة ١٥٪ سنوياً.

### المشاريع تحت التنفيذ

يتم قيد المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله الى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التندني ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند اعلانها.

#### حق استخدام الموجودات

تقوم المجموعة بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

#### مخزون وقطع غيار

يتم تسعير المخزون وقطع الغيار بالكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الإنتاج والكلف المقدرة المتعلقة بعملية البيع.

المواد الخام (الأولية): كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على الطاقة التشغيلية باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

قطع الغيار: الكلفة باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

#### ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة. قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة لأحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. بالتالي، فإن المجموعة لا تتنبع التغيرات في المخاطر الائتمانية، بل يتم الاعتراف بخسارة المخصص بناء على المدة الزمنية للخسائر الائتمانية المتوقعة كما في تاريخ كل افصاح. احتساب المخصصات يستند إلى الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدنيين والبيئة الاقتصادية.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد والأرصدة لدى البنوك الظاهر في قائمة المركز المالي الموحدة النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع لأجل باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع قصيرة الأجل باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

#### القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها، أما الفوائد على القروض طويلة الأجل لتمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع.

#### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

### الإيجارات

تقوم المجموعة بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد اذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. اي انه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

وتطبق المجموعة نهجا موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. وتتعترف المجموعة بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

### التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفوعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفوعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة الغير قابلة للإلغاء، مع الاخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد. وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت

سيطرتها الامر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. ان مدة العقد الغير قابلة للفسخ لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال فسخ تلك العقود فإن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

### التدني في قيمة الموجودات المالية

معياري التقارير المالية الدولي رقم (٩) يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة.

قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت المجموعة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

#### تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الموجودات قد انخفضت قيمتها. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للموجودات. إن مبلغ الموجودات الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للموجودات أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للموجودات الفردية، إلا إذا كانت الموجودات لا تولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للموجودات أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، تعتبر الموجودات منخفضة ويتم تخفيضها إلى المبلغ الممكن تحصيله.

أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للموجودات. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تستند المجموعة في احتساب تدني القيمة على ميزانيات تفصيلية وحسابات متوقعة، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من وحدات إنتاج النقد للمجموعة التي تم تخصيص الأصول الفردية لها. تغطي هذه الميزانيات وحسابات التوقعات عمومًا فترة خمس سنوات. يتم حساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم الاعتراف بخسائر تدني قيمة الأنشطة المستمرة في قائمة الدخل الموحدة ضمن المصروفات المتوافقة مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته، باستثناء الممتلكات التي أعيد تقييمها سابقاً مع إعادة التقييم إلى الدخل الشامل الأخرى. بالنسبة لهذه العقارات، يتم إثبات التدني في القيمة في قائمة الدخل الشامل الأخرى حتى إلى مبلغ أي إعادة تقييم سابقة.

بالنسبة للموجودات باستثناء الشهرة، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن خسائر تدني القيمة المعترف بها سابقاً لم تعد موجودة أو تددت. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو للوحدة المنتجة للنقد. يتم عكس خسارة تدني القيمة المعترف بها سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد للأصل منذ تسجيل آخر خسارة تدني في القيمة. إن العكس محدود بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد، ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بالصافي بعد الاستهلاك، إذا لم يتم الاعتراف بخسارة تدني في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بهذا العكس في قائمة الدخل الموحدة ما لم يتم إدراج الأصل بمبلغ معاد تقييمه، وفي هذه الحالة، يتم التعامل مع هذا العكس كزيادة في إعادة التقييم.

يتم اختبار تدني قيمة الشهرة سنويًا كما في ٣١ كانون الأول وعندما تشير الظروف إلى احتمال تدني القيمة الدفترية.

يتم تحديد التدني في قيمة الشهرة عن طريق تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للنقد (أو مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد) تتعلق بها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية، يتم الاعتراف بخسارة تدني في القيمة. لا يمكن عكس خسائر تدني القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

### تحقق الإيرادات والمصاريف

يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم (١٥) والذي يتضمن تحديد العقد والتمن وتحديد التزام الأداء في العقد والاعتراف بالإيرادات بناءً على تأدية التزام الأداء، حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند تقديم الخدمة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن.

يتم تسجيل إيرادات بيع البضاعة عند نقطة معينة من الزمن.

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### تكاليف التمويل

يتم إثبات تكاليف التمويل كمصاريف عند تحققها. يتم رسملة تكاليف التمويل المتعلقة بالاستحواذ أو انشاء أو انتاج الأصول المؤهلة.

### قروض إسكان وسيارات الموظفين

يتم الاعتراف بقروض إسكان وسيارات الموظفين بالقيمة العادلة، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الأرباح والخسائر عند حصول تدني في قيمة القروض ومن خلال عملية اطفاء تلك القروض.

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ قياس القيمة العادلة. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو لتحويل الالتزام تحدث إما في:

- السوق الرئيس للأصل أو الالتزام، أو
- في غياب السوق الرئيس، في الأسواق الأكثر تفضيلاً للأصل أو الالتزام

إن السوق الرئيس أو السوق الأكثر تفضيلاً يجب أن يكون سهل الوصول إليه من قبل المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، مع افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي يأخذ في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها، أو عن طريق بيعها لمشارك آخر في السوق يمكنه استخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تناسب الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتحرص على الاستخدام الأمثل للمدخلات الملحوظة والملائمة وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، ومبينة كما يلي استناداً لأقل مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل.

المستوى الأول: الأسعار غير المعدلة والمتداولة في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.  
المستوى الثاني: أساليب للتقييم حيث تكون جميع المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر، و  
المستوى الثالث: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة التي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين المستويات في التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيفات (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

#### تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تقوم المجموعة بعرض الموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول. إن الموجودات المتداولة هي الموجودات التي:

- من المتوقع أن تتحقق أو يُعتزم بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها في الأساس لغرض التداول.
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. أو
- النقد أو ما في حكمه ما لم يُحظر تبادله أو استخدامه لتسوية أي التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- توجد في الأساس لغرض التداول.
- يكون من المقرر تسويتها في غضون اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. أو
- لا يوجد أي حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة. يتم تصنيف الموجودات والمطلوبات الضريبية كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

#### التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد

تقوم المجموعة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحي بعد التقاعد للموظفين المؤهلين وعائلاتهم.

يتم قياس كلفة المنافع المحددة باستخدام طريقة التقييم الاكتواري ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الاكتوارية ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى خلال الفترة التي تحدث فيها. ويتم الاعتراف بكلفة الخدمة السابقة كمصروف باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى معدل الفترة إلى أن تصبح المنافع مستحقة.

#### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة

يتم أخذ مخصص لإعادة تأهيل المحاجر بناءً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصصة لقيمتها الحالية.

#### مخصص إنهاء خدمة موظفين ومنح لدعم مشاريع اجتماعية

يتم الاعتراف بمخصص إنهاء خدمة الموظفين عندما تكون المجموعة ملتزمة بتقديم منافع إنهاء الخدمة. تكون المجموعة ملتزمة فقط عندما يكون لديها خطة رسمية مفصلة لانتهاء الخدمة ولا يوجد احتمال فعلي بسحب هذه الخطة. يتم قياس مخصص إنهاء الخدمة بناءً على عدد الموظفين الذين سوف يتأثرون بإنهاء الخدمة.

تم عمل مخصص منح لدعم مشاريع اجتماعية لمساعدة موظفين تم إنهاء خدماتهم بعد استيفائهم للشروط والمعايير الخاصة بالبرنامج.

#### ضريبة الدخل

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين الضريبية المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.



تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

### التفاصيل

يتم إجراء تفاصيل بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاصيل أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### العملات الأجنبية

تم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

### الموجودات والمطلوبات المحتملة

لا يتم تسجيل المطلوبات المحتملة في القوائم المالية وإنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمال دفعها مستبعداً.

لا يتم تسجيل الموجودات المحتملة في القوائم المالية وإنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمال قبضها ممكناً.

### (٣) الشهرة

تتعلق الشهرة البالغة ٢,٤٩٥,٩٤٥ دينار بتملك مجموعة شركات العالول الذي تم خلال عام ٢٠٠٨. تم تحديد قطاع الباطون الجاهز على أنه وحدة توليد النقد المنفصلة من عملية التملك لأغراض اختبار تدني قيمة الشهرة.

قامت المجموعة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ بإجراء اختبار تدني قيمة الشهرة السنوي. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لقطاع الباطون الجاهز عن طريق احتساب القيمة قيد الاستخدام للقطاع والتي تم احتسابها بناء على التدفقات النقدية المتوقعة للقطاع والمبنية على الموازنة التقديرية لعام ٢٠١٧ التي تم إقرارها من قبل الإدارة. وقد تم احتساب التدفقات النقدية المتوقعة بعد عام ٢٠١٧ باستخدام معدل نمو يتراوح بين ٣٪ إلى ٥٪. في اعتقاد الإدارة، فإن معدل النمو يعد مناسباً بالنظر لطبيعة العمل والنمو العام في النشاط الاقتصادي في المنطقة. وقد تم استخدام معدل خصم يبلغ ٨٪ لخصم التدفقات النقدية المتوقعة والذي يمثل المتوسط المرجح لكلفة رأس المال للمجموعة معدلاً لياخذ بعين الاعتبار المخاطر الخاصة بالقطاع.

لم ينتج عن اختبار التدني اي خسائر تدني في قطاع الباطون الجاهز.

إن احتساب القيمة قيد الاستخدام لقطاع الباطون الجاهز يتأثر بالافتراضات التالية:

- إجمالي الربح

- معدل الخصم

- معدل النمو المستخدم في احتساب التدفقات النقدية المتوقعة

فيما يتعلق باحتساب القيمة قيد الاستخدام، ترى الإدارة أن أي تغيير معقول في الافتراضات المذكورة أعلاه لن ينتج عنه أن تتجاوز القيمة الدفترية لقطاع الباطون الجاهز قيمته القابلة للاسترداد بشكل جوهري.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(٤) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	أخرى	مشاريع تحت التنفيذ	أجهزة الحاسب الآلي	أثاث ومفروشات	عدد وأجهزة	وسائط نقل	آلات ومعدات	مباني	محاجر	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
											- ٢٠٢٢
											- الكلفة -
٢٢٦,٥٨٥,٥٢٢	١٠,١٨١,٢٢٢	٤,٤٨٥,٧٦٧	٣,٣٢٣,٠٤٩	٦٣٩,٨٨٣	٥,٨٥٩,١٥٧	٨,٠٢٣,٥٢٠	١٠٨,٣٨٣,٧٨٨	٧٢,٢٤٤,١٧٧	٨,٠٣٣,٤٠٨	٥,٤١١,٥٥١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٩٩٩,٦٨١	٩,٠٠٠	٤٢٦,١٤٥	-	-	-	٤٨٦,٢٦٤	٧٨,٢٧٢	-	-	-	إضافات
١٧,٢٩٨,٥١٧	٣٦,٨٠٧	(٢٠١,٣٧٩)	-	-	-	٥٣,٩٠٣	١٧,٣٢٢,٥٤٧	٨٦,٦٣٩	-	-	تحويلات *
(٢٣,٨٩٦)	-	-	-	-	-	(٢٣,٨٩٦)	-	-	-	-	إستيعادات
٢٤٤,٨٥٩,٨٢٤	١٠,٢٢٧,٠٢٩	٤,٧١٠,٥٣٣	٣,٣٢٣,٠٤٩	٦٣٩,٨٨٣	٥,٨٥٩,١٥٧	٨,٥٣٩,٧٩١	١٢٥,٧٨٤,٦٠٧	٧٢,٣٣٠,٨١٦	٨,٠٣٣,٤٠٨	٥,٤١١,٥٥١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
											- الاستهلاك المتراكم -
١٨٢,٠٣٣,١٠٨	١٠,٠٥٩,١٤٤	-	٣,٣٢٢,٩٧٢	٦٣٩,٨٦٢	٥,٨٥٨,٣٠٤	٦,١٤٨,٣٩٧	٨٩,٢٥٢,٩٨٦	٦٤,٥٠٤,٤٤٣	٢,٢٤٧,٠٠٠	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢,٣٩٨,١٠٤	٥٤,٦٧١	-	-	-	٣٧٩	٢٥٥,٣٥٦	١,٥١٨,٩٢٠	٥٦٣,٩١٧	٤,٨٦١	-	الاستهلاك للسنة
١٧,٢٦٩,١٤١	-	-	-	-	-	-	١٧,٢٦٩,١٤١	-	-	-	تحويلات *
(٣,٧٤٤)	-	-	-	-	-	(٣,٧٤٤)	-	-	-	-	إستيعادات
٢٠١,٦٩٦,٦٠٩	١٠,١١٣,٨١٥	-	٣,٣٢٢,٩٧٢	٦٣٩,٨٦٢	٥,٨٥٨,٦٨٣	٦,٤٠٠,٠٠٩	١٠٨,٠٤١,٠٤٧	٦٥,٠٦٨,٣٦٠	٢,٢٥١,٨٦١	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
											صافي القيمة الدفترية
٤٣,١٦٣,٢١٥	١١٣,٢١٤	٤,٧١٠,٥٣٣	٧٧	٢١	٤٧٤	٢,١٣٩,٧٨٢	١٧,٧٤٣,٥٦٠	٧,٢٦٢,٤٥٦	٥,٧٨١,٥٤٧	٥,٤١١,٥٥١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

\* قامت الشركة خلال العام ٢٠٢٢ بتحويل الآلات والمعدات المتبقية من عملية بيع الخط الثاني لمصنع الفحيص والمصنفة ضمن بند الموجودات المحتفظ بها لغايات البيع والتي تبلغ قيمتها الدفترية ٢٩,٣٧٦ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (إيضاح ١٢).

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المجموع	أخرى	مشاريع تحت التنفيذ	أجهزة الحاسب الآلي	أثاث ومفروشات	عدد وأجهزة	وسائط نقل	آلات ومعدات	مباني	محاجر	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
											- ٢٠٢١
											- الكلفة -
٢٢٦,٨٧٢,٠٥٠	٨,٩١٠,٨١١	٤,٨٥٠,٧٦٧	٣,٦٩٤,٣٢٤	٦٣٩,٨٨٣	٥,٨٥٩,١٥٧	٥,٣٦٨,١٢٤	١١٢,٢٠٢,٧٠٧	٧١,٩٠١,٣١٨	٨,٠٣٣,٤٠٨	٥,٤١١,٥٥١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٩٨٦,٩٠٠	٣٠,٠٣٣	١٢٠,٢٧٠	-	-	-	١,٦١٧,٨٠٤	١٥٣,٠٠٠	٦٥,٧٩٣	-	-	إضافات
-	١,٣٠٠,٥٨٥	-	(٣٧١,٢٧٥)	-	-	١,٨٠٣,٨٨٩	(٣,٢٠٦,٠٣٨)	٤٧٢,٨٣٩	-	-	تحويلات
(٣١١,٧٠٩)	-	(٤٨٥,٢٧٠)	-	-	-	٨٤,٧٠٨	٨٨,٨٥٣	-	-	-	تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ
(١,٩٦١,٧١٩)	(٦٠,٢٠٧)	-	-	-	-	(٨٥١,٠٠٥)	(٨٥٤,٧٣٤)	(١٩٥,٧٧٣)	-	-	إستبعادات
٢٢٦,٥٨٥,٥٢٢	١٠,١٨١,٢٢٢	٤,٤٨٥,٧٦٧	٣,٣٢٣,٠٤٩	٦٣٩,٨٨٣	٥,٨٥٩,١٥٧	٨,٠٢٣,٥٢٠	١٠٨,٣٨٣,٧٨٨	٧٢,٢٤٤,١٧٧	٨,٠٣٣,٤٠٨	٥,٤١١,٥٥١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
											- الاستهلاك المتراكم -
١٨١,٦٣٧,٢٢٢	٨,٤٣٣,٧٢١	-	٣,٦٩٤,٢١٦	٦٣٩,٨٦٢	٧,٥٣٥,٩١٨	٥,٣٣٥,٥٠٨	٨٩,٨٧٠,٩٤٩	٦٣,٨٨٥,٢٢٠	٢,٢٤١,٨٢٨	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢,٣١٨,١٧٧	٨١,٢٠٠	-	-	-	٤,٤٦٧	١٨٢,٠٧٠	١,٥٠٢,٨٣٧	٥٤٢,٤٣١	٥,١٧٢	-	الاستهلاك للسنة
-	١,٦٠٤,٧١٥	-	(٣٧١,٢٤٤)	-	(١,٦٨٢,٠٨١)	١,٤٥٥,٨٤٠	(١,٢٧٩,٧٩٥)	٢٧٢,٥٦٥	-	-	تحويلات
(١,٩٢٢,٢٩١)	(٦٠,٤٩٢)	-	-	-	-	(٨٢٥,٠٢١)	(٨٤١,٠٠٥)	(١٩٥,٧٧٣)	-	-	إستبعادات
١٨٢,٠٣٣,١٠٨	١٠,٠٥٩,١٤٤	-	٣,٣٢٢,٩٧٢	٦٣٩,٨٦٢	٥,٨٥٨,٣٠٤	٦,١٤٨,٣٩٧	٨٩,٢٥٢,٩٨٦	٦٤,٥٠٤,٤٤٣	٢,٢٤٧,٠٠٠	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
											صافي القيمة الدفترية
٤٤,٥٥٢,٤١٤	١٢٢,٠٧٨	٤,٤٨٥,٧٦٧	٧٧	٢١	٨٥٣	١,٨٧٥,١٢٣	١٩,١٣٠,٨٠٢	٧,٧٣٩,٧٣٤	٥,٧٨٦,٤٠٨	٥,٤١١,٥٥١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

إن الاستهلاك المتضمن في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢,٢٦٣,٢٧٢	٢,٣٣٣,٤٣١	كلفة المبيعات
٥٤,٩٠٥	٦٤,٦٧٣	مصاريف إدارية (إيضاح ٢٢)
٢,٣١٨,١٧٧	٢,٣٩٨,١٠٤	

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

**(٥) استثمارات عقارية**

المجموع	معدات	مباني	محاجر	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					- ٢٠٢٢
					الكلفة -
٢٤,٢٦٢,٤١٩	١٣,٢٣٦,١٨٧	٦,٠٣٠,٧١٩	٢,٩٥٥,٥٦٣	٢,٠٣٩,٩٥٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٤,٢٦٢,٤١٩	١٣,٢٣٦,١٨٧	٦,٠٣٠,٧١٩	٢,٩٥٥,٥٦٣	٢,٠٣٩,٩٥٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					الاستهلاك المتراكم -
١٢,٨٠٨,٤٤٦	٩,١٢٠,٨٩٢	٣,١٨٤,٠٩٠	٥٠٣,٤٦٤	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٩١,٥٠١	٢٦٧,٠٩٨	٢٢٤,٤٠٣	-	-	الاستهلاك
١٣,٢٩٩,٩٤٧	٩,٣٨٧,٩٩٠	٣,٤٠٨,٤٩٣	٥٠٣,٤٦٤	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					صافي القيمة الدفترية كما في
١٠,٩٦٢,٤٧٢	٣,٨٤٨,١٩٧	٢,٦٢٢,٢٢٦	٢,٤٥٢,٠٩٩	٢,٠٣٩,٩٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
					- ٢٠٢١
					الكلفة -
٢٤,٢٦٢,٤١٩	١٣,٢٣٦,١٨٧	٦,٠٣٠,٧١٩	٢,٩٥٥,٥٦٣	٢,٠٣٩,٩٥٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٤,٢٦٢,٤١٩	١٣,٢٣٦,١٨٧	٦,٠٣٠,٧١٩	٢,٩٥٥,٥٦٣	٢,٠٣٩,٩٥٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					الاستهلاك المتراكم -
١٢,٣١٥,٠٠٩	٨,٨٥١,٨٥٨	٢,٩٥٩,٦٨٧	٥٠٣,٤٦٤	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٩٣,٤٣٧	٢٦٩,٠٣٤	٢٢٤,٤٠٣	-	-	الاستهلاك
١٢,٨٠٨,٤٤٦	٩,١٢٠,٨٩٢	٣,١٨٤,٠٩٠	٥٠٣,٤٦٤	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
					صافي القيمة الدفترية كما في
١١,٤٥٣,٩٧٣	٤,١١٥,٢٩٥	٢,٨٤٦,٦٢٩	٢,٤٥٢,٠٩٩	٢,٠٣٩,٩٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢١

إن تفاصيل الاستثمارات العقارية والمعلومات المتعلقة بمستويات القيمة العادلة هي كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				- ٢٠٢٢
١٤٢,٨٨٨,٠٤٣	-	١٤٢,٨٨٨,٠٤٣	-	استثمارات عقارية
				- ٢٠٢١
١٤٢,٨٨٨,٠٤٣	-	١٤٢,٨٨٨,٠٤٣	-	استثمارات عقارية

## (٦) حق استخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار

لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة تتمثل في أراضي ومباني وخلطات ومضخات وسيارات مستأجرة. يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار والحركة عليهما خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول:

٢٠٢١		٢٠٢٢		
التزامات عقود الإيجار **	موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار **	حق استخدام الموجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٣٨٨,٥٩١	٢,٤٢٢,٠٤٢	١,٦١٤,٧٢٦	١,٦٤٠,٧٤٩	رصيد بداية السنة
٨٨٥,٣١١	٨٨٥,٣١١	-	-	إضافات
-	-	(٥٣,١٩٧)	(٥٣,١٩٧)	استبعادات
-	(١,٦٦٦,٦٠٤)	-	(١,٢١١,١٢٩)	استهلاك *
١٨٠,٦٨٢	-	١٧٦,٠٥٠	-	تكاليف التمويل
(١,٨٣٩,٨٥٨)	-	(١,٤٠١,٢٩٠)	-	دفعات
١,٦١٤,٧٢٦	١,٦٤٠,٧٤٩	٣٣٦,٢٨٩	٣٧٦,٤٢٣	رصيد نهاية السنة

\* إن الاستهلاك المتضمن في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١,٥٣٦,٩٠٦	١,١٢٤,٣٦٦	تكلفة المبيعات
١٢٩,٦٩٨	٨٦,٧٦٣	مصاريف إدارية (إيضاح ٢٢)
١,٦٦٦,٦٠٤	١,٢١١,١٢٩	

\*\* ان تفاصيل التزامات عقود إيجار كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	
٣٣٦,٢٨٩	-	٣٣٦,٢٨٩	٢٠٢٢
١,٦١٤,٧٢٦	٤٨٠,٥٩٨	١,١٣٤,١٢٨	٢٠٢١

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٦,٦١٢	٧,٩١٢	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية: شركة الإستثمارات التعدينية
٣٥,٠٠٠	١٩٢,٠٣٥	موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية: شركة الصناعات الكيماوية والتعدينية
١١٤,٣٠٠	٥٦,٥٨٩	الشركة الأردنية للإستثمار وتنمية الجنوب
٢٧,١٩١	-	شركة (سي تي اس) السودان – السودان *
٥٠٠	-	جمعية موظفي الرشادية
١٧٦,٩٩١	٢٤٨,٦٢٤	
١٩٣,٦٠٣	٢٥٦,٥٣٦	

\* يمثل هذا البند استثمار شركة مصانع الاسمنت الأردنية في شركة (سي تي اس) السودان حيث ان الشركة متوقفة عن العمل ولا تمارس اية أنشطة.

فيما يلي الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٩٩,٩٣١	١٩٣,٦٠٣	رصيد بداية السنة
(٦,٣٢٨)	٦٢,٩٣٣	التغير في القيمة العادلة
١٩٣,٦٠٣	٢٥٦,٥٣٦	رصيد نهاية السنة

ان الحركة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(٦٤,٨١٩)	(٧١,١٤٧)	رصيد بداية السنة
(٦,٣٢٨)	٦٢,٩٣٣	التغير خلال السنة
(٧١,١٤٧)	(٨,٢١٤)	رصيد نهاية السنة

**(٨) قروض إسكان وسيارات الموظفين**

يتم الاعتراف بقروض إسكان وسيارات الموظفين مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تم احتسابها عن طريق خصم الدفعات الشهرية الى قيمها الحالية. يتم قياس هذه القروض لاحقاً بالكلفة المطفاة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٤٤١,٨٥٧	٣٢١,٢٧٦	قروض إسكان الموظفين*

\* منحت الشركة قروضاً سكنية بدون فائدة للموظفين المصنفين الذين لا تقل مدة خدمتهم في الشركة عن خمس سنوات ويسقف ٢٢,٠٠٠ دينار. يتم سداد القروض بأقساط شهرية تخصم من راتب الموظف الشهري، وبفترة سداد لا تتجاوز ١٥ سنة. يتم منح هذه القروض للموظفين مقابل رهن العقار.

**(٩) مخزون وقطع غيار**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٣,٥٣٤,١٤٢	١٤,٠٩٢,٤١٤	قطع غيار
١,٦٤٧,٨٨٩	٤,٩٨١,٧٣٠	بضاعة جاهزة
٤,٧٣٢,٦٨٢	٣,٣٩٦,٧٤٨	بضاعة تحت التصنيع
٢,٣٢١,١٩٩	٢,٦١٩,٦٨٩	مواد خام
١,٩٥٨,١٦٠	١,٨١٩,٩٩٠	وقود
-	١,٢٤١	أخرى
٢٤,١٩٤,٠٧٢	٢٦,٩١١,٨١٢	
(١١,٥١٩,١٢٥)	(١٢,٨٥٣,٠٠٠)	مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة *
١٢,٦٧٤,٩٤٧	١٤,٠٥٨,٨١٢	

\* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٢,٦٧٣,٤٨٥	١١,٥١٩,١٢٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	١,٦٣٧,٦٢٩	المحول من مخصص موجودات محتفظ بها لغايات البيع (إيضاح ١٢)
٤٨٣,٢٦٩	٥٣,٠٠١	المضاف للمخصص خلال السنة
(١,٦٣٧,٦٢٩)	(٣٥٦,٧٥٥)	المحور من المخصص خلال السنة
١١,٥١٩,١٢٥	١٢,٨٥٣,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول



شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(١٠) ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٤,٢١٤,٨٤٨	١٤,١١٣,٥٩٨	ذمم مبيعات محلية
١,٩٢٠,٦٨٨	١,٩٢٠,٦٨٨	ذمم مبيعات خارجية
٨,٢٤٥,٦٠٩	٦,٨٥٢,٥١٨	شيكات برسم التحصيل
٢٢٦,٤٣٨	٢٢٩,٧٧٨	ذمم جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٨)
١٢,٩٩٩	٢٤,١٢٣	أخرى
٢٤,٦٢٠,٥٨٢	٢٣,١٤٠,٧٠٥	
(٩,٧٦٣,١٨٢)	(٩,١٣٠,٣٣١)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
١٤,٨٥٧,٤٠٠	١٤,٠١٠,٣٧٤	

ان تفاصيل الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٤,٧٩٠,٢٠٠	١٣,٨٤٢,٣٧٤	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل – الجزء المتداول
٦٧,٢٠٠	١٦٨,٠٠٠	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل – الجزء غير المتداول
١٤,٨٥٧,٤٠٠	١٤,٠١٠,٣٧٤	

\* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٩,٦٥١,٥٧٢	٩,٧٦٣,١٨٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١١٤,٢٨٦	٢٩٤,١٧٩	المخصص للسنة
-	(٩٢٣,٢٤٧)	المسترد خلال السنة
(٢,٦٧٦)	(٣,٧٨٣)	ديون معدومة
٩,٧٦٣,١٨٢	٩,١٣٠,٣٣١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع	أكثر من ٣٦٥	٢٧١ - ٣٦٥	١٨١ - ٢٧٠	٩١ - ١٨٠	١ - ٩٠	ذمم غير	
	يوم	يوم	يوم	يوم	يوم	مستحقة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
							- ٢٠٢٢
٢٣,١٤٠,٧٠٥	٩,١٦١,٤٧٩	٣١٤,٧٣٨	٨٩٩,٢٣١	١,٠٥٤,٨٦٩	٤,٧٨٢,٤٢٤	٦,٩٢٧,٩٦٤	إجمالي الذمم المدينة التجارية
٩,١٣٠,٣٣١	٨,٢٠٢,٢٥٦	٢١١,٩٣٩	٢٠٠,٤٥٢	١٥٦,٣١٥	٢٣٠,٣٦٩	١٢٩,٠٠٠	مخصص الخسارة الائتمانية
	أكثر من ٣٦٥	٢٧١ - ٣٦٥	١٨١ - ٢٧٠	٩١ - ١٨٠	١ - ٩٠	ذمم غير	
	يوم	يوم	يوم	يوم	يوم	مستحقة	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
							- ٢٠٢١
٢٤,٦٢٠,٥٨٢	٨,٤٣٨,٣٧٤	١,٣٢٨,٥٤٢	١,٢٤٨,٥٥٢	٢,٦١٢,١٢٢	٥,٠٨٩,٠٣٢	٥,٩٠٣,٩٦٠	إجمالي الذمم المدينة التجارية
٩,٧٦٣,١٨٢	٧,٥٢٩,٥٧٥	٤٨٦,١٣٥	٥٦١,٢٢٥	٣٤٨,٤٣٩	٧٦٣,١٠٦	٧٤,٧٠٢	مخصص الخسارة الائتمانية

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(١١) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
-	٨,٤٣١,٥٩١	ذمم مستحقة من بيع خط الإنتاج الثاني - مصنع الفحيص (إيضاح ١٢)
١,١٠٩,٥٢١	١,١٣٧,٥٨٦	تأمينات مستردة
٦٩٣,٥١٥	٧٣٤,١١٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٧٣٢,٢٥٠	٣٧٠,٣٨١	أمانات ضريبة مبيعات
٣٣٩,٩٨٠	٢٦٩,٦٥٤	ذمم ودفعات مقدمة للمقاولين
١٤٣,٤٧٥	٧٦,٤٥٩	أخرى
٣,٠١٨,٧٤١	١١,٠١٩,٧٨١	

**(١٢) موجودات محتفظ بها لغايات البيع**

قرر مجلس إدارة الشركة خلال العام ٢٠١٩ بيع الخط الثاني لمصنع الفحيص، حيث تم إعادة تصنيف الممتلكات والمعدات التي تخص خط الإنتاج الثاني في مصنع الفحيص بالإضافة إلى قطع الغيار ذات العلاقة إلى بند موجودات محتفظ بها لغايات البيع بمبلغ ١٠,٧٦٩,٧٥٤ دينار وتم تسجيلها بصافي القيمة الدفترية أو البيعية أيهما أقل.

قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٢٢ بتوقيع اتفاقية بيع الخط الثاني - مصنع الفحيص بمبلغ ٨,٨٧٥,٠٠٠ دينار.

ان تفاصيل الحركة على الموجودات المحتفظ بها لغايات البيع هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٠,٧٦٩,٧٥٤	٧,٨٣٩,٦٤٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٢,٩٣٠,١١٢)	-	مخصص تدني موجودات محتفظ بها لغايات البيع
-	(٧,٨٣٩,٦٤٢)	استبعاد موجودات محتفظ بها لغايات البيع
٧,٨٣٩,٦٤٢	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

\* ان تفاصيل الحركة مخصص تدني الموجودات المحتفظ بها لغايات البيع هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٣,٦٦٩,٧٥٤	٢,٩٣٠,١١٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٧٣٩,٦٤٢)	(١,٢٩٢,٤٨٣)	المسترد خلال السنة
-	(١,٦٣٧,٦٢٩)	المحول إلى مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة (إيضاح ٩)
٢,٩٣٠,١١٢	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

**(١٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٧,٤٣٥	٥,٦٤٠	نقد في الصندوق
٩,٠٠٣,٩٩٥	٢,٣٥٠,٩٢٢	أرصدة لدى البنوك
٩,٠١١,٤٣٠	٢,٣٥٦,٥٦٢	

**(١٤) حق ملكية حملة الأسهم****رأس المال المدفوع -**

يبلغ رأسمال المجموعة المصرح والمكتتب به والمدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ مبلغ ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم الى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

**الإحتياطي الإجباري -**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

**الخسائر المتراكمة -**

تجاوزت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والبالغة ١٣٦,٠٧٨,٤٧٧ دينار كامل رأسمال المجموعة. هذا وقد تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٦٠,٧٤٠,٨٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة او معالجة وضع خسائر الشركة. كما هو وارد في إيضاح (٣٣)، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل اعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اشهار الاعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

**(١٥) ذمم دائنة**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٠,٣٠٣,٢٧٤	٢٣,٠٠٣,٩١٥	ذمم تجارية دائنة
٢,٠٣٢,٧٠٨	١,٥٧٦,٤٦٣	ذمم جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٨)
٢٢,٣٣٥,٩٨٢	٢٤,٥٨٠,٣٧٨	

**(١٦) أرصدة دائنة أخرى**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٤,٤٦١,٧٩٦	١٢,٢٣٦,٢٤٥	مخصص قضايا مقامة على المجموعة (إيضاح ٢٧) *
١,٣٨٧,٥٢٣	١,٤١١,٤٦٣	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة **
٩٣٦,١٥٦	١,٣٧٠,٤٣٨	مخصص التزامات أخرى
-	١,٣٣٥,١٢٣	ذمم موظفين مستحقة
١,٠٨٤,٩٣٦	٤٥٣,٩٥٤	مصاريف مستحقة
٤٢٧,٠٣٥	٢١٧,٧٣٦	مخصص اجازات الموظفين
٤٤,٢١٦	٤٢,٤١٦	أمانات صندوق الإسكان والتأمين الصحي
٤٥٠,٥٤٧	٨٣٤,٦٥٢	أخرى
١٨,٧٩٢,٢٠٩	١٧,٩٠٢,٠٢٧	

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

\* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص قضايا مقامة على المجموعة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٧,٦٨٧,٢١٢	١٤,٤٦١,٧٩٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٦,٨٤٣,٠٨٨	-	المضاف إلى المخصص خلال السنة
-	(٢,١٨٧,٦٥٣)	المحول خلال السنة (إيضاح ١٨)
(٦٨,٥٠٤)	(٣٧,٨٩٨)	المدفوع من المخصص خلال السنة
١٤,٤٦١,٧٩٦	١٢,٢٣٦,٢٤٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

\*\* يتم تكوين مخصص لإعادة تأهيل المحاجر بناءً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصومة لقيمتها الحالية باستخدام سعر خصم يبلغ ٧,٥٪.

إن تفاصيل الحركة على بند مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١,٣٦١,٨٩١	١,٣٨٧,٥٢٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٥,٦٣٢	٢٣,٩٤٠	المضاف إلى المخصص خلال السنة
١,٣٨٧,٥٢٣	١,٤١١,٤٦٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

**(١٧) بنوك دائنة**

٢٠٢١	٢٠٢٢	متوسط نسبة الفائدة	سقف التسهيلات	البنك
دينار	دينار	%	دينار	
٢,٢٠٦,٦٠١	-	١٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي
٩٨١,٣٤٥	-	٩,٧٥	٢,٢٥٠,٠٠٠	بنك المال
١,١٠٧,٠٠٠	-	٩,٤٥	١,٥٠٠,٠٠٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
٤,٢٩٤,٩٤٦	-			

**(١٨) كفالات بنكية موجلة الدفع**

٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
-	٢,١٨٧,٦٥٣

البنك العربي

يمثل هذا البند قضية بين شركة مصانع الاسمنت الأردنية وهيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن بخصوص رسوم تعدين الصلصال في منطقة الفجيج - الرشادية بمبلغ ٢,١٨٧,٦٥٣ دينار وقد تم قيد مخصص بالكامل لقاء تلك القضية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. خلال العام ٢٠٢٢ قد خسرت الشركة القضية وقد تقرر تسهيل الكفالة المصرفية المتعلقة بنفس القضية لصالح البنك العربي، وقد تم تحويلها ضمن حسابات الشركة من مخصص القضايا الى رصيد دائن لصالح البنك العربي .

**(١٩) التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد**

تقوم المجموعة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحي بعد التقاعد للموظفين المؤهلين وعائلاتهم الذين تنطبق عليهم شروط معينة. يحق للموظفين الانتفاع من التأمين الصحي عند بلوغهم سن التقاعد وهو ٥٠ سنة للناث و ٦٠ سنة للذكور. لا يمنح الموظفون أي منافع أخرى بعد التقاعد.

يساهم المتقاعدون (حتى وفاتهم) وعائلاتهم (حتى وفاة الزوج أو الزوجة أو بلوغ الأطفال السن الأقصى المشمول بالتغطية) بالمبالغ التالية:

١- ٢,٥٪ من راتب الضمان الاجتماعي للمتقاعد وبعد أدنى ٦ دنانير شهرياً.

٢- ٢٠٪ من التكاليف الطبية للعائلة وبعد أقصى ٢٠٠ دينار لكل حالة طبية.

يوضح الجدول التالي مصروف التأمين الصحي بعد التقاعد الظاهر في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٠,٠٠٠	(٣٤٠,٠٩٨)	كلفة الخدمة الحالية
١,٣٦٧,٠٠٠	١,٤٥٣,٢٠٠	الفائدة على الالتزام
١,٣٨٧,٠٠٠	١,١١٣,١٠٢	

إن التغيرات في القيمة الحالية لالتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٩,٦٨٤,٠٠٠	٣٠,٩٨٥,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٣٨٧,٠٠٠	١,١١٣,١٠٢	الإضافات خلال السنة
١,٣١٢,٠٠٠	(٣٠,٢٢٤)	(أرباح) خسائر اكتوارية
(١,٣٩٨,٠٠٠)	(١,٥٨١,٢٢٤)	المدفوع خلال السنة
٣٠,٩٨٥,٠٠٠	٣٠,٤٨٦,٦٥٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

ان الافتراضات الأساسية المستخدمة في تحديد التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤,٨%	٥,١٢%	سعر الخصم
٣,٥٠%	٣,٥٠%	التضخم في التكاليف الصحية طويلة الأمد
٢,٥%	٢,٥%	الزيادة المتوقعة في رواتب الموظفين
٢%	٢%	إعادة تقييم سعر المنافع
٩٠-٨٨ سنة للإناث	٩٠-٨٨ سنة للإناث	حدوث الوفاة/ الإعاقة
٦٤-٦٠ سنة للذكور	٦٤-٦٠ سنة للذكور	
١% للسنة حتى سن ٥٠ سنة	١% للسنة حتى سن ٥٠ سنة	معدل الدوران
		سن التقاعد:
٦٠ سنة	٦٠ سنة	ذكور
٥٥ سنة	٥٥ سنة	إناث
		الحد الأعلى لسن التغطية للأطفال:
٢٣ سنة	٢٣ سنة	إناث
٢٣ سنة	٢٣ سنة	ذكور
٣٢٢ دينار بعد طرح التأمين المشترك المدفوع من قبل المتقاعدين	٣٥٨ دينار بعد طرح التأمين المشترك المدفوع من قبل المتقاعدين	القسط السنوي – الموظفين الحاليين
متضمن في فرضية التضخم في التكاليف الصحية طويلة الأمد	متضمن في فرضية التضخم في التكاليف الصحية طويلة الأمد	القسط السنوي – المتقاعدين
٦٠,٠٠٠ دينار أو ٧٥% من الراتب النهائي المتوقع ، أيهما أقل	٦٠,٠٠٠ دينار أو ٧٥% من الراتب النهائي المتوقع ، أيهما أقل	المساهمة لأفراد العائلة
٤,٨%	٥,١٢%	راتب الضمان الاجتماعي

**(٢٠) ضريبة الدخل**

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل لمجموعة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة للعام ٢٠٢٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته على نسبة ضريبة الدخل القانونية ١٩٪ (١٨٪ إضافة الى ١٪ مساهمة وطنية). تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للمجموعة للعام ٢٠٢١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته على نسبة ضريبة الدخل القانونية ١٨٪ (١٧٪ إضافة الى ١٪ مساهمة وطنية). ووفقاً لقانون ضريبة الدخل في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته لفرع الشركة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة نسبة ضريبة الدخل هي ٥٪ بالإضافة الى ١٪ كمساهمة وطنية.

تم منح الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية "شركة تابعة" إعفاء بما نسبته ٢٥٪ من ضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية لمصنع شفا بدران فقط بموجب كتاب مؤسسة تشجيع الاستثمار رقم ١١٠٩٤/٢/٣١/٦٢٠ هذا وقد إنتهى العمل بهذا الإعفاء بتاريخ ٢٢ تشرين أول ٢٠٢٢.

**ضريبة الدخل بالصافي -**

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٣٨,١٦٩	١٥٣,٢١٧	مصروف ضريبة الدخل المستحقة
-	١٧٩,٩٣٧	مصروف ضريبة الدخل سنوات سابقة
(٧,٨٦٩,٣٠٨)	(١٠٥,٥٣١)	أثر الموجودات الضريبية المؤجلة
(٧,٦٣١,١٣٩)	٢٢٧,٦٢٣	

**مخصص ضريبة الدخل -**

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٣٤٠,٨٤٠	١٦٣,١٥٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٢٥٥	تعديلات سنوات سابقة
٢٣٨,١٦٩	١٥٣,٢١٧	مصروف ضريبة الدخل المستحقة للسنة
(٤١٥,٨٥٢)	(٢١٢,٢٣١)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٦٣,١٥٧	١٠٤,٣٩٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

**الوضع الضريبي -**

قامت الشركة وشركتها التابعة بتقديم إقراراتها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٢. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠٢١ و٢٠٢٢.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٠.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠١٩.



شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

موجودات ضريبية مؤجلة -

فيما يلي الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

٢٠٢١		٢٠٢٢			
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية السنة	المبالغ المحررة	المبالغ المضافة	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٠٧١,٤١٣	١,١٥٨,٨٢١	٦,٢٦٩,٧٥٨	(٩٢٣,٢٤٩)	١٩٣,٠٠٧	٧,٠٠٠,٠٠٠
١٢,١٧٤	١٩,٤٢٥	١٠٢,٢٣٧	-	٢١,٠٧٩	٨١,١٥٨
٦,٥٨٥	١٧,٧٠٩	٩٠,٠٠٠	-	٥٣,٠٠٠	٣٧,٠٠٠
٧,٩٦١,٨٤٣	٧,٩٤٠,٠٠٠	٤١,٧٨٩,١٨٧	(١٦٢,٢٨٦)	-	٤١,٩٥١,٤٧٣
٢٢,٨٣٦	٤٤,٤٢٧	٢٣٣,٥٨٧	-	٩٣,٥٨٧	١٤٠,٠٠٠
٩,٠٧٤,٨٥١	٩,١٨٠,٣٨٢	٤٨,٤٨٤,٧٦٩	(١,٠٨٥,٥٣٥)	٣٦٠,٦٧٣	٤٩,٢٠٩,٦٣١

مخصص الخسائر الإئتمانية

المتوقعة

مخصص قضايا

مخصص قطع غير

خسائر ضريبية مدورة

مخصص إجازات وأخرى

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
(١٠,٠٧٠,٩٢٤)	(١,٣٧٩,٤٥٢)
٤,٣٢٠,٠٠٠	٤,٥٤٣,٩٦٨
(٣,٦٧٧,٣٩٤)	(٤,٤٣٧,٧٦٩)
(٩,٤٢٨,٣١٨)	(١,٢٧٣,٢٥٣)
(١١,١١٧,٥٨٧)	(٣,٢١٩,٣٥١)
٢١٧,٦٨٧	٢٨١,٥٧٧
١,٣٧١,٥٨٢	١,٦٦٤,٥٢١
١٠٠,٠٠٠	-
(٢٣٨,١٦٩)	(٣٣٣,١٥٤)
%١٨	%١٩
%٦	%٦
%٦	%٦

الخسارة المحاسبية

ايرادات غير خاضعة للضريبة

مصاريف غير مقبولة ضريبيا

الخسارة الضريبية

يعود الى:

مجموع الخسارة باستثناء العقبة - الشركة الأم

الربح الضريبي للعقبة - الشركة الأم

الربح الضريبي - الشركة التابعة

الربح الضريبي للعقبة - الشركة التابعة

مصروف ضريبة الدخل

نسبة ضريبة الدخل القانونية - باستثناء العقبة

نسبة ضريبة الدخل القانونية - العقبة

نسبة الضريبة الفعلية

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

**(٢١) مصاريف بيع وتسويق**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٩٠٧,٠٩١	٩٩٨,٠٥٠	رواتب وأجور
١٠٥,٨٠٩	١٢٢,٣٢٩	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
٧٢,٨٥٠	٧٨,١٩٨	محروقات
١٠٠,٧١٦	٦٩,٠٩٣	تعويضات عملاء وخصومات
٥٥,٠٠٠	٦٠,١٠٠	اشتراقات
١٨٥,٨٢٦	١٤٧,٠٧٥	أخرى
١,٤٢٧,٢٩٢	١,٤٧٤,٨٤٥	

**(٢٢) مصاريف إدارية**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢,٨٧٣,٠٠٢	٢,٨٠٦,٦٦٢	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٤٩٧,٣٧٢	٥٥٠,٣٢٠	أتعاب قانونية واستشارات
٣٠٨,٥٥٦	٣٠١,٧٦٦	المساهمة في الضمان الاجتماعي
١٦١,٠٦٢	١٦١,٤٢٧	المساهمة في صندوق إيداع الموظفين
١٢٩,٦٩٨	٨٦,٧٦٣	استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٦)
١٢٩,٣٧٧	٨٠,٦٥٠	مصاريف حاسوب
٧٧,٧٢٦	٦٩,٣٨٥	إيجارات
٥٤,٩٠٥	٦٤,٦٧٣	استهلاك ممتلكات والآت ومعدات (إيضاح ٤)
٣٧,٦٦٠	٤٣,٨٠٧	قرطاسية ومطبوعات وإشتراقات
٢٦,١٣٢	٣٦,٠٣٦	محروقات
٧,٤٩٨	٣٥,٥٢٨	ضيافة
٨٧	٣٢,٩٥٩	تأمينات
٢٢,٥٣٢	٢٩,٤١٤	بريد وهاتف
٣٨,٠٤٠	٢٧,٧٢٠	سفر وتنقلات
١٢,٧٤٤	١٩,٤٦٥	صيانة
١٥,٣٨٤	١٥,٤٩٢	المساهمة في صندوق التكافل
٥,٣٣٦	١٠,٦٨٥	تبرعات
٧,٩٢٠	٩,٥٢٩	إعلانات و معارض
٧٢٥	٣,٨٨٨	تدريب
٤٦٤,٦٥٨	٢١٧,٢٦٣	أخرى
٤,٨٧٠,٤١٤	٤,٦٠٣,٤٣٢	

**(٢٣) مخصص إعادة الهيكلة**

يمثل هذا البند مخصص إعادة هيكلة الموارد البشرية من خلال الاتفاق على دفع مبالغ معينة كمكافأة للموظفين الذين ترغب المجموعة بالاستغناء عن خدماتهم ممن استوفوا شروط التقاعد المبكر وفق أحكام قانون الضمان الاجتماعي.

**(٢٤) (مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
-	(١,٢٩٢,٤٨٣)	خسارة بيع خط الإنتاج الثاني - الفحيص
٣٣٢,٥٧٠	١٥٧,٢٣٢	إيرادات أخرى
<u>٣٣٢,٥٧٠</u>	<u>(١,١٣٥,٢٥١)</u>	

**(٢٥) حصة السهم من خسارة السنة**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
(٢,٧١٤,٢٤٣)	(١,٨٣٣,١٩٠)	خسارة السنة العائدة الى مساهمي الشركة (دينار)
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة (سهم)
<u>(٠,٠٤٥)</u>	<u>(٠,٠٣٠)</u>	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة (فلس/ دينار)

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

**(٢٦) التصنيف القطاعي**

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة وذلك من خلال المعلومات الجغرافية الواردة لاحقا في هذا الايضاح ومن خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- الإسمنت

- الباطون الجاهز

يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة للسنة كما هو مبين أدناه:

**معلومات الأعمال**

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

٢٠٢٢				السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢٠٢١	المجموع	الباطون الجاهز	الاسمنت	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٨,٠٨١,٢٧٢	٦٣,٤٩٩,٦٨٩	٤٠,٦٦٠,٥٧٤	٢٢,٨٣٩,١١٥	<b>الإيرادات</b>
٥٨,٠٨١,٢٧٢	٦٣,٤٩٩,٦٨٩	٤٠,٦٦٠,٥٧٤	٢٢,٨٣٩,١١٥	مبيعات
				<b>الإجمالي</b>
(١٠,٠٧٠,٩٢٤)	(١,٣٧٩,٤٥٢)	٦٧٢,١٨٨	(٢,٠٥١,٦٤٠)	<b>نتائج الأعمال</b>
٧,٦٣١,١٣٩	(٢٢٧,٦٢٣)	(٢١٠,٧٢٨)	(١٦,٨٩٥)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(٢,٤٣٩,٧٨٥)	(١,٦٠٧,٠٧٥)	٤٦١,٤٦٠	(٢,٠٦٨,٥٣٥)	(مصروف) وفر ضريبة الدخل
				(خسارة) ربح السنة

**معلومات القطاعات الأخرى**

١,٩٨٦,٩٠٠	٩٩٩,٦٨١	٩٣٥,١٦٥	٦٤,٥١٦	المصاريف الرأسمالية
٢,٨١١,٦١٤	٢,٨٨٩,٦٠٥	٦٧١,٢٢٧	٢,٢١٨,٣٧٨	الإستهلاكات
١,٠٥٤,١٤٧	٩٩٠,١٥٥	٤٩٩,٩٨١	٤٩٠,١٧٤	تكاليف تمويل

٢٠٢٢				كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢٠٢١	المجموع	الباطون الجاهز	الاسمنت	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١١٧,٢٩٩,٦٠٦	١٠٨,٢٤٥,٦٣٧	٢٤,١٨٢,٠١٩	٨٤,٠٦٣,٦١٨	<b>الموجودات والمطلوبات</b>
١٨٥,٣٥٥,٨٩٢	١٧٨,٧٩٥,٨٤١	١٠,٩٣٨,٥٥٧	١٦٧,٨٥٧,٢٨٤	موجودات القطاع
				مطلوبات القطاع

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المعلومات الجغرافية

يتم توزيع الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢			
	المجموع	العقبة	عمان	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٨,٠٨١,٢٧٢	٦٣,٤٩٩,٦٨٩	٢,٧٩٦,١١٠	٦٠,٧٠٣,٥٧٩	<u>الإيرادات</u> مبيعات
(١٠,٠٧٠,٩٢٤)	(١,٣٧٩,٤٥٢)	٢٥٤,٥١٨	(١,٦٣٣,٩٧٠)	<u>نتائج الاعمال</u> (الخسارة) الربح قبل الضريبة
٧,٦٣١,١٣٩	(٢٢٧,٦٢٣)	(١٦,٨٩٥)	(٢١٠,٧٢٨)	(مصرف) وفر ضريبة الدخل
(٢,٤٣٩,٧٨٥)	(١,٦٠٧,٠٧٥)	٢٣٧,٦٢٣	(١,٨٤٤,٦٩٨)	(خسارة) ربح السنة

معلومات القطاعات الأخرى

١,٩٨٦,٩٠٠	٩٩٩,٦٨١	-	٩٩٩,٦٨١	المصاريف الرأسمالية
٢,٨١١,٦١٤	٢,٨٨٩,٦٠٥	-	٢,٨٨٩,٦٠٥	الاستهلاكات
١,٠٥٤,١٤٧	٩٩٠,١٥٥	-	٩٩٠,١٥٥	تكاليف تمويل
المجموع	العقبة	عمان		
دينار	دينار	دينار		

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ -

الموجودات والمطلوبات

١٠٨,٢٤٥,٦٣٧	٦٤٩,٧١٠	١٠٧,٥٩٥,٩٢٧	موجودات القطاع
١٧٨,٧٩٥,٨٤١	٤٢,٨٩٠	١٧٨,٧٥٢,٩٥١	مطلوبات القطاع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ -

الموجودات والمطلوبات

١١٧,٢٩٩,٦٠٦	٤١٣,٢٦٦	١١٦,٨٨٦,٣٤٠	موجودات القطاع
١٨٥,٣٥٥,٨٩٢	٣٣,٤٠٣	١٨٥,٣٢٢,٤٨٩	مطلوبات القطاع

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

<u>(٢٧) التزامات محتملة ورأسمالية</u>	
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
٣,٤٦١,٥٣٧	٢٩٥,٧١٥
٤٣٥,٤٤٢	٥١٦,٦٢٦
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
٥,٠٧٠,٠٠٠	٤,٧٦٤,٢٠٠
١٤,٨٤٠,٠٠٠	-

الكفالات والإعتمادات -

كفالات

بوالص تحصيل

الإلتزامات تعاقدية -

شراء مواد خام

مشتريات أخرى

القضايا -

إن المجموعة مدعى عليها في عدد من القضايا تتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها بلغت ١٩,٨١٧,٤٣٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ٢١,٨٠٩,٥٠٢ دينار)، وبراى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن المخصص المرصود لهذه القضايا والبالغ ١٢,٢٣٦,٢٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ١٤,٤٦١,٧٩٦ دينار) كافٍ لمواجهة الإلتزامات التي قد تنجم عن تلك القضايا والمطالبات. بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل المجموعة ضد الغير ٥,٠٧٧,٠٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ٦,٦٣١,٧٠٥ دينار).

(٢٨) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة:

٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
٢٢٦,٤٣٨	٢٢٩,٧٧٨
١٩,١٤٨,٨٨٧	١٠,٥٩١,٦٧٩
٢,٠٣٢,٧٠٨	١,٥٧٦,٤٦٣
٢١,١٨١,٥٩٥	١٢,١٦٨,١٤٢
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	-
٣,٢٣٤,٠٠٨	٣,٧٩٦,٩١٢

بنود داخل قائمة المركز المالي:

ذمم مدينة (إيضاح ١٠)

ذمم دائنة

ذمم دائنة ضمن ذمة الاعسار (إيضاح ٣٣)

ذمم دائنة أخرى (إيضاح ١٥)

قرض من طرف ذو علاقة

بنود داخل قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة:

مصاريف

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١,٢٧٤,٦٤٨	١,١٠٩,٢٦٩	رواتب ومكافآت

### (٢٩) ادارة المخاطر

#### مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

ان المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل سعر فائدة متغير مثل الودائع لدى البنوك وعقود الاستئجار التمويلي والقروض وبنوك دائنة.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للمجموعة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على خسارة الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مع بقاء العوامل الأخرى ثابتة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح والخسائر الموحدة للمجموعة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الأثر على الخسارة	التغير بسرعة الفائدة (%)	
دينار	(%)	- ٢٠٢٢
٣٠,٨٢٣	١	العملة
(٣٠,٨٢٣)	(١)	دينار أردني
		دينار أردني
الأثر على الخسارة	التغير بسرعة الفائدة (%)	
دينار	(%)	- ٢٠٢١
١٠٠,٦٨٣	١	العملة
(١٠٠,٦٨٣)	(١)	دينار أردني
		دينار أردني

## مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم اتجاه المجموعة. وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. وفيما يتعلق بالبنوك تقوم بالتعامل فقط مع البنوك ذات السمعة الائتمانية الجيدة.

## مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار).

## مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. تقوم المجموعة في إدارة السيولة في التأكد من توفر سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والظروف الصعبة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو الإضرار بسمعة المجموعة. إن خطة الإدارة لمعالجة العجز في حقوق الملكية واستمرارية المجموعة مفصلة في إيضاح (٣٣).

## مخاطر سعر الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية المجموعة لمخاطر التغير في سعر الأسهم نتيجة لموجوداتها المالية. مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الأثر على حقوق الملكية	التغير في سعر الصرف	
دينار	%	
		- ٢٠٢٢
(٢٥,٦٥٤)	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
		- ٢٠٢١
(١٩,٣٦٠)	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في أسعار الأسهم مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات الموضحة أعلاه.



**(٣٠) إدارة رأس المال**

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. قامت الشركة بإعداد موازنة و خطه تفصيلية حتى عام ٢٠٣٠، هذا وقد تم اعتمادها من قبل هيئة الدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢. ان قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها يعتمد على قدرتها على تحقيق تدفقات نقدية مستقبلية كافية لمواجهة التزاماتها. ان هذه الاحداث والظروف تشير الى وجود شك جوهري حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وأسهم الخزينة والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها عجز بمبلغ ٧٥,٤٠٣,٤٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل عجز بمبلغ ٧٣,٦٦٣,٤٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. هذا وقد بلغت الخسائر المتراكمة متضمنة خسارة السنة ١٣٦,٠٧٨,٤٧٧ دينار والتي تمثل ٢٢٥٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

**(٣١) القيمة العادلة للأدوات المالية**

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تمثل الموجودات المالية النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وقروض إسكان وسيارات الموظفين وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تمثل المطلوبات المالية الذمم الدائنة والقروض والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة.

**(٣٢) مستويات القيمة العادلة**

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.  
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.  
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى	المستوى	المستوى	المستوى
الأول	الثاني	الثالث	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٧,٩١٢	-	٢٤٨,٦٢٤	٢٥٦,٥٣٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢١

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١٦,٦١٢	-	١٧٦,٩٩١	١٩٣,٦٠٣
--------	---	---------	---------

**(٣٣) استمرارية الشركة**

تجاوزت إجمالي مطلوبات المجموعة إجمالي موجوداتها بمبلغ ٧٠,٥٥٠,٢٠٤ دينار وتجاوزت إجمالي مطلوباتها المتداولة إجمالي موجوداتها المتداولة بمبلغ ٦٠,٧٤٠,٨٢٨ دينار. بالإضافة الى ذلك، بلغت الخسائر المتراكمة متضمنة خسارة السنة ١٣٦,٠٧٨,٤٧٧ دينار والتي تمثل ٢٢٥٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة او معالجة وضع خسائر الشركة.

قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعمار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اشهار الاعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

يمثل ما يلي الإجراءات التي تم اتخاذها من قبل مجلس إدارة شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة في مواجهة الأوضاع المالية القائمة:

**أ - اللجوء للإعسار**

في ظل الأوضاع المالية الحرجة للشركة، والحاجة لإيجاد حلول مستقبلية للصعوبات التي تعاني منها، ونظراً لوجود قانون يحاكي مفهوم انفاذ المشاريع القابلة للاستمرار ويوفر الحماية القانونية للنشاط الاقتصادي أو للمدين المعسر، ويوفر امكانية إعادة التنظيم و/أو إعادة الهيكلة، فقد قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لاشهار إعمار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة ومعالجة مديونيتها وخسائرها المدورة بما يسهم بالمحافظة على استمرارية عمل الشركة وديمومتها.

**ب - قرار إشهار الإعسار**

- صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اعلان إشهار إعمار شركة مصانع الأسمنت الأردنية بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠، وتم نشر القرار بالجريدة الرسمية متضمناً تعيين وكيل الإعسار مع الإبقاء على إدارة الشركة تحت إشراف وكيل الإعسار والمحكمة كون أن طلب إشهار الإعسار تم تقديمه من قبل المدين (شركة مصانع الإسمنت الأردنية).
- إثر اعتراض واستئناف قرار اشهار الاعسار من مجموعة من الدائنين بلغ عددهم ١٣ إستئنافاً وإعتراضاً، حيث قررت محكمة الإستئناف فسخ قرار إشهار الإعسار بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠٢٠ شكلاً لتقديمه طلب اشهار الاعسار خارج المدة القانونية.
- تم تمييز قرار محكمة الإستئناف بعد منح شركة مصانع الإسمنت إنذاراً للتمييز، حيث أصدرت محكمة التمييز بتاريخ ١٦ أيار ٢٠٢١ قرارها والمتضمن نقض الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف واعادة الأوراق اليها لإصدار حكمها برد الطعون الاستئنافية شكلاً.
- تم اجراء التحضيرات اللازمة لعقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين لعرض خطة اعادة التنظيم واستكمال إجراءات الإعسار إلا أن الاجتماع لم ينعقد بسبب اعتصام العمال والموظفين العاملين في الشركة مما أدى الى عدم اكتمال النصاب القانوني وتم تأجيل عقد الاجتماع الذي تلاه قرار صدر عن محكمة بداية السلط يتضمن وقف اجراءات الاعسار لحين البت بقرار اشهار الاعسار.
- بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ صدر قرار محكمة استئناف حقوق عمان في القضية رقم ٢٠٢١/٦٨٧٠ الصادر بعد النقض والمتضمن عدم اتباع النقض الصادر عن محكمة التمييز والإصرار على القرار السابق وقبول لوائح الاستئناف موضوعاً، وفسخ قرار محكمة بداية السلط والحكم برد طلب إشهار الإعسار شكلاً لتقديمه خارج المدة القانونية.

- بناء على الاعتراض المقدم من بعض الدائنين فقد أصدرت محكمة الاعسار (محكمة بداية السلط) وبتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ قرارها القاضي بوقف إجراءات الاعسار. لم توافق شركة مصانع الاسمنت بقرار وقف الإجراءات حيث تقدمت وبتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢١ بالطعن به امام محكمة الاستئناف التي قررت فسخ قرار محكمة البداية واكدت على قانونية الاستمرار بإجراءات الاعسار كون ان قانون الاعسار قد أكد على استئناف قرار اشهار الاعسار لا يوقف السير بإجراءات الاعسار.
- لم توافق شركة مصانع الاسمنت الأردنية بهذا القرار وتقدمت بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠٢١ وللمرة الثانية طعنأ امام محكمة التمييز طالبة نقض قرار محكمة الاستئناف الثاني.
- بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٢٢ صدر قرار عن محكمة التمييز بنقض القرار المطعون به والصادر عن محكمة الاستئناف مؤكدة على صحة تقديم طلب اشهار الاعسار واعادة الاوراق الى مصدرها (محكمة الاستئناف) للامتثال لقرار النقض.
- بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠٢٢ وانسجاما لقرار محكمة الاستئناف فقد صدر قرار محكمة الاعسار للسير بإجراءات الاعسار اعتبارا من بدء مرحلة اعادة التنظيم التي توقفت خلالها اجراءات الاعسار وعلى أن تبدأ هذه المرحلة اعتبارا من ١٢ حزيران ٢٠٢٢، وبنفس التاريخ وافقت المحكمة على طلب وكيل الاعسار لتقديم خطة اعادة التنظيم من قبله خلال ٣٠ يوم اعتبار من التاريخ المذكور أعلاه.
- تقدم وكيل الاعسار بخطة اعادة التنظيم لمحكمة الاعسار بتاريخ ٤ تموز ٢٠٢٢ والتي تستند بشكل رئيسي على عدة خيارات لتسديد الديون وهي خيار تمليك الأراضي وخيار رسمة الديون وخيار الحصول على قروض بنكية.
- تم تحديد عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢ لمناقشة خطة اعادة التنظيم والتصويت عليها. وبالتاريخ المحدد تم عقد اجتماع الهيئة للدائنين بحضور وكيل الاعسار / امين سر الاجتماع والادارة التنفيذية العليا للشركة حيث ترأس الاجتماع قاضي الإعسار، وحضر الاجتماع دائنون يمثلون ما نسبته (٩١,٦٨٪) من إجمالي الديون المدرجة ضمن قائمة الدائنين.
- تمت الموافقة والتصويت على خطة اعادة التنظيم وعلى المقترحات الموافق عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للاجتماع، حيث وافق ما نسبته (٩٧,٨١٪) من إجمالي ديون الدائنين الحاضرين في الاجتماع.
- صدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة اعادة التنظيم وانتهاء اجراءات الاعسار وفيما يلي أهم نتائج الخطة:
  - تسديد ديون كبار الدائنين (البنوك وشركات مجموعة لافارج) من خلال تمليك أراضي في منطقة الفحيص بما يساوي قيمة دينهم بعد شطب ٥٪ من اجمالي ديونهم غير المضمونة، حيث بلغ مقدار الخصم ما يعادل ٢,١١٣,٣٥١ دينار.
  - تسديد الديون الممتازة وباقي الديون غير المضمونة نقداً بعد خصم ١٥٪ من اجمالي قيمة الديون وخلال ٣-٥ سنوات حيث بلغ مقدار الخصم عن هذه الديون ما يعادل ١,٦١٣,٦٩٨ دينار.
  - شطب كامل الديون المصنفة كديون أدنى بمرتبة الاولوية والبالغة ٤٢,٥٦٣,٧٨١ دينار.
  - وبالنتيجة فان مجموع ما تم شطبه من ديون مضافا اليه الخصومات المشار اليها باعلاه قد بلغ ٤٦,٢٩٠,٨٣٠ دينار.

فيما يتعلق بالموارد البشرية:

- زيادة نسب اشتراكات التأمين الصحي للموظفين وللمتقاعدين وبما يساهم من التخفيف من عبء التأمين الصحي على الشركة.
- إعادة هيكلة الموارد البشرية من خلال الاتفاق على دفع مبالغ معينة كمكافأة للموظفين الذين ترغب الشركة بالاستغناء عن خدماتهم ممن استوفوا شروط التقاعد المبكر وفق أحكام قانون الضمان الاجتماعي.
- ان من أهم المحاور والفرضيات التي بنيت عليها خطة إعادة التنظيم التي تم تقديمها من قبل وكيل الاعسار:

- أ. زيادة حصة الشركة في السوق المحلي وايجاد فرص التصدير.
- ب. البحث عن منتجات مكملة للمنتجات الحالية و/أو منتجات بديلة.
- ت. توفير بدائل فيما يتعلق بالوقود المستخدم في العمليات الانتاجية.
- ث. متابعة اجراءات بيع خط الانتاج الثاني.
- ج. بيع جزء من موجودات الشركة التي لا تأثير لها على النشاط التشغيلي للشركة.
- ح. إعادة النظر في موضوع استثمار اراضي الشركة في منطقة الفحيص بالتعاون والتنسيق مع الجهات المعنية.
- خ. مراجعة كلف التأمين الصحي من خلال تعديل اشتراكات التأمين الصحي و شراء بطاقات المنتفعين مما يقلل من كلفة التأمين الصحي سواء للموظفين والمتقاعدين.
- د. تخفيض أعداد الموظفين ضمن خطة معينة.
- ذ. تصحيح الوضع القانوني للشركة من خلال إطفاء الخسائر المتراكمة عن طريق:

- استخدام فائض القيمة العادلة لموجودات وأراضي الشركة.
- الشطب والخصم الذي سيتم على الديون ضمن خطة إعادة التنظيم.
- فائض مخصص التأمين الصحي لما بعد التقاعد بناء على التعديلات المذكورة أعلاه.
- أرباح بيع موجودات الشركة التي لايمكن الاستغناء عنها.

لقد بدأت الشركة بتطبيق مخرجات خطة اعادة التنظيم ومن ضمنها:

- تم تشكيل لجنة للإشراف على خطة إعادة التنظيم مكونة من اعضاء مجلس الادارة يتم من خلالها التشاور حول مجريات تطبيق خطة إعادة التنظيم واتخاذ القرارات ومن ثم رفعها لمجلس الإدارة.
- تم توقيع اتفاقية عقد عمل جماعي منظمة بالاستناد لاحكام قانون العمل رقم (٨) لسنة ١٩٩٦ وتعديلاته والتي تنص على دفع أجر شهر ونصف عن كل سنة من سنوات الخدمة للموظف وضمن شروط محددة، وتم لاحقا لذلك انهاء خدمات ٢٤ موظف.
- تم زيادة اشتراكات التأمين الصحي بواقع ١٪ للموظفين الذين على رأس عملهم و ٠,٥٪ للموظفين المتقاعدين.
- تم شراء بطاقات التأمين الصحي من عدد من المتقاعدين مقابل دفع مبالغ معينة لهم على أن يتم تنازلهم عن الاستفادة من التأمين الصحي وقد بلغ عددهم ٤٩ متقاعد حتى شهر أيلول ٢٠٢٣.
- تم التوافق على خطة السداد النقدي للديون الممتازة وغير المضمونة ضمن خطة معينة وحسب توفر السيولة النقدية وقد تم بالفعل سداد ما يقارب نصف مليون دينار حتى نهاية شهر أيار ٢٠٢٣.
- تم الاجتماع مع كبار الدائنين (البنوك ومجموعة شركات لافارج) والتوافق على البدء بالسير باجراءات التقييم لعدة قطع أراضي مملوكة للشركة في منطقة الفحيص وكما هو منصوص عليه في خطة إعادة التنظيم لغايات تطبيق مخرجات خطة إعادة التنظيم فيما يخص السداد العيني لكبار الدائنين .

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

تظهر ذمم الإعسار وذمم إجراءات الإعسار المثبتة وغير المثبتة بناءً على التصنيفات المذكورة أعلاه كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
		ذمة الإعسار:
٨١٩,٢٠٧	٧٢٣,٤٢٨	الدائنون أصحاب الحقوق الممتازة
٦٣,٧٨٦,٨٨٤	٥٦,٠٩٤,١٨٤	الدائنون بديون غير مضمونة
٤٢,٥٦٣,٧٨١	-	الدائنون الأدنى في مرتبة الأولوية
١٠٧,١٦٩,٨٧٢	٥٦,٨١٧,٦١٢	المجموع
		ذمم دائنين في مواجهة إجراءات الإعسار:
٨,٢٧١,٥٢٢	١٥,٦٩٩,٨٩٩	الدائنون في مواجهة إجراءات الإعسار
١١٥,٤٤١,٣٩٤	٧٢,٥١٧,٥١١	مجموع ذمة الاعسار ومواجهة الاعسار
		ديون أخرى:
٥٠,٤٩٥,٩٠٩	٩٥,٣٣٩,٧٧٣	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى ومخصصات
١٦٥,٩٣٧,٣٠٣	١٦٧,٨٥٧,٢٨٤	المجموع

ان تفاصيل الإلتزامات المصنفة ضمن ذمة الإعسار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٥,٩٥٢,٧٧٤	١٢,٧٨٦,٩١٦	بنوك دائنة *
٣٧,٣٨٠,٩٠٠	٢١,٩١٣,٠٨٣	ذمم دائنة **
٦,٠٠٠,٣٧١	٥,٤٤٨,٠٢١	أرصدة دائنة أخرى ***
٢٣,٣٣٥,٨٢٧	١٦,٦٦٩,٥٩٢	قروض بنكية ****
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	-	قروض من جهة ذات علاقة *****
١٠٧,١٦٩,٨٧٢	٥٦,٨١٧,٦١٢	

\* يمثل بند البنوك الدائنة ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٧,٠٤٤,١٦٠	٥,٨٠٢,٢٨٧	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
٢,٢٧٨,٩٢٣	١,٦٤٦,٥٦٣	البنك العربي
٤,١٩٨,٩٠٦	٣,٤٦٤,٥٩٣	بنك المال
٢,٤٣٠,٧٨٥	١,٨٧٣,٤٧٣	المؤسسة العربية المصرفية
١٥,٩٥٢,٧٧٤	١٢,٧٨٦,٩١٦	

تم تصنيف كامل رصيد البنوك الدائنة البالغ ١٢,٧٨٦,٩١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ١٥,٩٥٢,٧٧٤ دينار) ضمن ذمة الاعسار وتم إيقاف قيد الفوائد اعتباراً من تاريخ اشهار الاعسار في ٢٦ تموز ٢٠٢٠.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

\*\* يمثل بند الذمم الدائنة ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٩,١٤٨,٨٨٧	١٠,٥٩١,٦٧٩	التزامات الى جهات ذات علاقة
٣,٣٠٥,٧٧٦	١,٥٠٧,٨٤٣	شيكات مستحقة الدفع
١,١٥١,٣٨٩	٥٣٥,٦٥٢	مستحقات
١٣,٧٧٤,٨٤٨	٩,٢٧٧,٩٠٩	ذمم دائنة أخرى
٣٧,٣٨٠,٩٠٠	٢١,٩١٣,٠٨٣	

\*\*\* يمثل بند الأرصدة الدائنة الأخرى ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٥,١٥٧,٩٩٣	٥,١٥٧,٩٩٣	ارباح غير موزعة على المساهمين
٨٤٢,٣٧٨	٢٩٠,٠٢٨	التزامات تجاه الموظفين
٦,٠٠٠,٣٧١	٥,٤٤٨,٠٢١	

\*\*\*\* يمثل بند القروض البنكية ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٣٧,٤٢٩	البنك العربي
٣,٠٩٠,٢٧٧	١,٨٤١,١٤٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
٢,١٨٠,٤٤٢	١,٧٣٧,٦٠٢	البنك الأردني الكويتي
١,٥٣٣,٦٥٧	١,٤٠٢,٣٩٥	المؤسسة العربية المصرفية
١,٥٣١,٤٥١	٦٥١,٠٢٦	بنك المال
٢٣,٣٣٥,٨٢٧	١٦,٦٦٩,٥٩٢	

تم تصنيف كامل رصيد القروض البنكية والبالغ ١٦,٦٦٩,٥٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ٢٣,٣٣٥,٨٢٧ دينار) ضمن ذمة الاعسار وتم إيقاف قيد الفوائد اعتباراً من تاريخ اشهار الاعسار في ٢٦ تموز ٢٠٢٠.

\*\*\*\*\* يمثل بند قرض من جهة ذات علاقة ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	-	قرض من جهة ذات علاقة

قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتوقيع عدة اتفاقيات قروض مع شركة لافارج فرنسا بمبلغ ٢٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار وبدون فائدة. استحققت على الشركة كامل المبلغ ولم يتم سداه من الشركة. تم تصنيف كامل قيمة القروض ضمن الديون الأدنى أولوية في ذمة الاعسار هذا وقد تم شطبها بالكامل.

**(٢٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد**

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين**

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. ينطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكمله:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

سيتم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧). لا ينطبق هذا المعيار على المجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب أن يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند إذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)**

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على المجموعة.

**الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)**  
في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. نظرًا لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (٢) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضروريًا.

تقوم المجموعة حاليًا بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للمجموعة.

**الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢**  
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والالتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر.

تقوم المجموعة حاليًا بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للمجموعة.

### **(٣٥) أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٢١ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية الموحدة لسنة ٢٠٢٢. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الخسارة وحقوق الملكية لعام ٢٠٢١.